

Zamawiający:

**Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Warszawie**

ul. Bartycka 110A

00-716 Warszawa

oraz

**Główny Inspektorat Ochrony Środowiska**

ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r. 3

02-362 Warszawa

### **SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie podstawowym zgodnie w art. 275 pkt 1 ustawy Pzp pn.: Uszczelnienie patio ze strefą wejścia do budynku.**

**znak sprawy: 2.2022.TP**

**Zatwierdzam:**

MAZOWIECKI WOJEWÓDZKI  
INSPEKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA

/ - /

Mariusz Zega

/dokument podpisany elektronicznie/

Zamawiający oczekuje, że Wykonawcy zapoznają się dokładnie z treścią niniejszej SWZ. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami oraz wszelkie wyjaśnienia, zmiany treści Specyfikacji Warunków Zamówienia i innych dokumentów w niniejszym postępowaniu, odbywa się drogą elektroniczną. Wykonawca ponosi ryzyko niedostarczenia wszystkich wymaganych informacji i dokumentów oraz przedłożenia oferty nie odpowiadającej wymaganiom określonym przez Zamawiającego.

Warszawa, dnia 27.06.2022 r.

## **I. Informacje dotyczące Zamawiającego oraz postępowania:**

### 1. Zamawiający:

Zamawiający I:

**WOJEWÓDZKI INSPEKTORAT OCHRONY ŚRODOWISKA W WARSZAWIE**

ul. Bartycka 110 A, 00-716 Warszawa, tel. 22 651 07 07, faks 22 651 06 76

Godziny pracy: 7:30-15:30 od poniedziałku do piątku (za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy).

Adres strony internetowej: <https://wios.warszawa.pl/>

Zamawiający II na rzecz którego prowadzone jest również postępowanie:

**GŁÓWNY INSPEKTORAT OCHRONY ŚRODOWISKA**

ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r. 3; Warszawa

### 2. Zamawiający wskazuje adres strony internetowej, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia:

1) <https://miniportal.uzp.gov.pl/> (więcej informacji w rozdz. XIV niniejszej SWZ w tym, sposób złożenia oferty przez Wykonawcę za pomocą narzędzi dostępnych na miniPortalu)

2) <https://bip.wios.warszawa.pl/bip/zamowienia-publiczne>

### 3. W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przez miniPortal przy użyciu skrzynki ePUAP lub w wyjątkowych sytuacjach adres email (nie dotyczy złożenia oferty): [zamowienia@wios.warszawa.pl](mailto:zamowienia@wios.warszawa.pl).

### 4. Postępowanie, którego dotyczy niniejsza Specyfikacja Warunków Zamówienia dotyczy zamówienia publicznego i oznaczone jest znakiem: 2.2022.TP. Wykonawcy w korespondencji z Zamawiającym powinni powoływać się na ten znak.

### 5. Pracownikami uprawnionymi do udzielania wyjaśnień w kwestiach formalnych są:

1) Maciej Gniadek – Naczelnik Wydziału Administracyjno-Technicznego i Zamówień Publicznych, tel. 22 651 07 07.

2) Katarzyna Królik – Specjalista ds. zamówień publicznych, tel. 22 651 07 07.

## **II. Rodzaj i tryb udzielenia zamówienia:**

### 1. Postępowanie dotyczy udzielenia zamówienia klasycznego o wartości niższej niż progi unijne w rozumieniu art. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2021 poz. 1129 z późn. zm.), dalej zwanej „ustawą Pzp”.

### 2. Zamówienie udzielane w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2021 r. poz. 1129 ze zm.).

### 3. Roboty budowlane o wartości poniżej 5 382 000 euro zgodnie z ustawą Pzp.

## **III. Informacje ogólne:**

### 1. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji.

### 2. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

### 3. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówienia publicznego w dynamicznym systemie zakupów.

### 4. Zamawiający nie przeprowadził wstępnych konsultacji rynkowych.

### 5. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

### 6. Zamówienie nie obejmuje opcji.

### 7. Zamawiający nie przewiduje wznowienia.

### 8. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.

### 9. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w PLN. Zamawiający nie przewiduje rozliczania w walutach obcych.

### 10. Zamawiający nie zastrzega wymogów ani wymagań związanych z realizacją zamówienia, o których mowa w przepisie art. 94 oraz 96 ustawy Pzp.

### 11. Zamawiający nie przewiduje wymogu ani możliwości złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych

lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty, w sytuacji określonej w art. 93 ustawy Pzp.

#### **IV. Opis przedmiotu zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na naprawie stropu pod patio, w szczególności wymianie izolacji termicznej i przeciwwodnej oraz nawierzchni z kostki brukowej wraz z naprawą powierzchni strefy wejścia do budynku. W zakres prac wchodzi również nasadzenie roślin na patio.
2. Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia stanowiący Załącznik nr 1 do SWZ, składa się z następujących dokumentów:
  - 1) Kosztorys ofertowy.
  - 2) STWIORB.
  - 3) Znaki towarowe – opis równoważności.
  - 4) Szkic sytuacyjny.
3. Zaleca się, aby Wykonawcy dokonali wizji lokalnej zgodnie z zasadami określonymi w rozdziale XXVI. SWZ, na terenie realizacji inwestycji i w jego okolicy w celu dokonania oceny dokumentów i informacji przekazywanych w ramach przedmiotowego postępowania przez Zamawiającego.
4. W ramach realizacji przedmiotowego zamówienia wykonane zostaną roboty budowlane obejmujące m.in.:
  - 1) roboty rozbiórkowe i ziemne,
  - 2) usunięcie warstw wierzchnich i izolacyjnych z patio,
  - 3) usunięcie fontanny,
  - 4) odtworzenie warstw,
  - 5) odtworzenie elewacji kamiennej,
  - 6) wymianie posadzek i licowania ścian podjazdu,
  - 7) utwardzania powierzchni,
  - 8) nasadzenie roślin,
  - 9) inwentaryzację powykonawczą.
5. Wymagania Zamawiającego dotyczące zatrudnienia osób na umowę o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę:
  - 1) Zamawiający stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy Pzp wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. Kodeks pracy (Dz.U. z 2020 r. poz. 1320 ze zm.). Wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonaniem robót, czyli pracowników fizycznych, kierowców środków transportu, operatorów maszyn i urządzeń.
  - 2) Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące Podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób wykonujących wskazane wyżej czynności.
  - 3) Wykonawca najpóźniej w dniu rozpoczęcia wykonywania robót, zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu oświadczenie, że osoby wykonujące czynności określone w ppkt 1), zatrudnione są na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2020 r. poz. 1320 ze zm.) wraz z wykazaniem m.in. imion i nazwisk pracowników, liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę, wymiaru etatu oraz stanowiska (zakresu wykonywanych czynności).
  - 4) W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczony za zgodność oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopie umów o pracę zanonimizowanych, w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami „RODO” [rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie

ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenie dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych) (Dz. Urz. UE L119 z 04.05.2016, str. 1] (to jest w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników), imię i nazwisko nie podlega anonimizacji.

- 5) W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ppkt 1) czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - a) żądania wyjaśnień, oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogu i dokonania ich oceny,
  - b) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania robót,
  - c) w przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzanie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
- 6) Z tytułu niespełnienia wymogu, o którym mowa w ppkt 1), za oddelegowanie do wykonywania przedmiotu zamówienia osób niezatrudnionych na podstawie umów o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy – Zamawiający naliczy karę w wysokości 50% kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę, ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, za każdy stwierdzony przypadek.
6. Przy realizacji zamówienia Wykonawca będzie zobowiązany do stosowania jedynie wyrobów dopuszczonych do używania w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2021 r. poz. 2351 ze zm.) oraz ustawy o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2021 r. poz. 1213) oraz innych przepisów, o ile mają zastosowanie. W przypadku użycia w załącznikach do niniejszej SWZ znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkt lub usługę dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, należy je traktować jako przykładowe, mające na celu doprecyzowanie przedmiotu zamówienia oraz określające standard techniczny i jakościowy. Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych pod względem parametrów technicznych, użytkowych oraz eksploatacyjnych pod warunkiem, że zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w niniejszej SWZ i jej załącznikach.
7. We wszystkich zapisach SWZ oraz jej załącznikach, w których Zamawiający odwołuje się do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych lub systemów referencji technicznych, zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.
8. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne z opisywanymi przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać (udowodnić) w ofercie, że oferowane przez niego materiały spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.
9. Jeżeli zastosowanie rozwiązań równoważnych pociąga za sobą konieczność dokonania zmian projektowych w dokumentacji (załączonej do SWZ), Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania dokumentacji zamiennej uwzględniającej wprowadzone zmiany na koszt własny, oraz o ile to niezbędne uzyskania również uzgodnień (zezwoleń, pozwoleń, itp.) lub decyzji odpowiednich instytucji, podmiotów i organów administracyjnych.
10. Informacje dotyczące technologii wykonania prac:
  - 1) wszystkie prace należy wykonać zgodnie z załączoną dokumentacją tj. dokumentami umożliwiającymi jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych podstawowych oraz uwarunkowań i dokładnej lokalizacji ich wykonywania, STWiORB, wytycznymi określonymi w SWZ, z wiedzą i sztuką budowlaną, przepisami BHP, p.poż oraz w sposób minimalizujący szkody przy zastosowaniu technologii prac przyjaznych dla środowiska,

- 2) Wykonawca przy pracach związanych z realizacją przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do pracy sprzętem sprawnym nie powodującym zagrożenia dla osób posługujących się nim,
  - 3) Wykonawca zobowiązuje się zapewnić wykonanie przedmiotu umowy przez kompetentną kadrę i nadzór zgodnie z wymaganymi uprawnieniami i praktyką, w tym w szczególności, zgodnie z wymaganiami SWZ,
  - 4) Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę istniejących instalacji i urządzeń znajdujących się w obrębie przekazanego miejsca wykonywania robót,
  - 5) zastosowane w procesie budowlanym materiały powinny pochodzić z udokumentowanego źródła, spełniać wszelkie wymogi przewidziane przepisami prawa, a w szczególności posiadać odpowiednie atesty, certyfikaty oraz deklaracje zgodności.
  - 6) Prace przygotowawcze (m.in. zabezpieczenie miejsca robót, ustawienie urządzeń niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia), Wykonawca wykona we własnym zakresie i na własny koszt.
  - 7) Wykonawca utrzyma ład i porządek na terenie robót, a po ich zakończeniu usunie urządzenia tymczasowego zaplecza oraz pozostawi cały teren czysty i nadający się do użytkowania.
  - 8) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca we własnym zakresie zapewnił składowanie i sprzątanie odpadów.
  - 9) Od daty rozpoczęcia robót do daty obioru końcowego (bez uwag), Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót oraz za wszelkie materiały i urządzenia używane do realizacji przedmiotu zamówienia.
  - 10) Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie prac przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe.
11. Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg CPV:  
45000000-7 – Roboty budowlane,  
45110000-1 – Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne.
  12. Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu, w tym w szczególności ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.), ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.) i ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.).
  13. Wykonawca musi zapewnić wykonanie robót budowlanych zgodnie z prawem polskim, a w szczególności z przepisami techniczno-budowlanymi, przepisami dotyczącymi samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz przepisami dotyczącymi wyrobów, materiałów stosowanych w budownictwie.

#### **V. Informacja o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp:**

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust.1 pkt 7 ustawy Pzp.

#### **VI. Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe:**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

#### **VII. Opis części zamówienia jeżeli Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych:**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

#### **VIII. Termin wykonania zamówienia:**

Zamówienie będzie zrealizowane nie później niż w terminie do 70 dni od dnia zawarcia umowy (*lub krócej, w zależności od deklaracji Wykonawcy*).

## IX. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

1. O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w **rozdz. X** SWZ oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu.
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
  - 1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.
  - 2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.
  - 3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.
  - 4) zdolności technicznej lub zawodowej:

W celu potwierdzenia spełnienia warunku Wykonawca zobowiązany jest wykazać, iż wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie:

    - **co najmniej 2 umowy (zamówienia)**, których przedmiotem każdej były roboty budowlane zewnętrzne o wartości nie mniejszej niż 50 000,00 zł brutto (słownie: pięćdziesiąt tysięcy brutto 00/100). Umowy, o których mowa powyżej muszą obejmować łącznie co najmniej roboty polegające na wykonaniu izolacji przeciwwodnych nad użytkowaną podziemną częścią obiektu budowlanego (np. garaże, piwnice, itp.) z dylatacjami systemowymi.
3. Wykonawca składający ofertę musi wykazać się całym wymaganym doświadczeniem, a w przypadku oferty złożonej przez konsorcjum jeden z uczestników konsorcjum musi wykazać się całym wymaganym doświadczeniem (warunek nie będzie spełniony, jeżeli wszyscy uczestnicy konsorcjum w sumie wykażą się wymaganym doświadczeniem, ale żaden z nich indywidualnie nie wykaże się całym wymaganym doświadczeniem) - dotyczy pkt. 2 ppkt. 4.

Jeżeli Wykonawca w celu potwierdzenia spełnienia niniejszego warunku udziału w postępowaniu polegać będzie na doświadczeniu innego podmiotu, musi on wykazać się całym wymaganym doświadczeniem - dotyczy pkt. 2 ppkt. 4.
4. Zamawiający może na każdym etapie postępowania uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
5. W przypadku, gdy złożone przez Wykonawcę dokumenty, oświadczenia dotyczące warunków udziału w postępowaniu zawierają dane/informacje w innych walutach niż złoty polski, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie kurs NBP z dnia publikacji ogłoszenia o zamówieniu w BZP. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia nie będzie publikowany średni kurs walut przez NBP, Zamawiający przyjmie kurs przeliczeniowy z ostatniej opublikowanej tabeli kursów NBP przed dniem publikacji ogłoszenia o zamówieniu.

## X. Podstawy wykluczenia:

1. Zamawiający wykluczy z postępowania wykonawcę w okolicznościach wskazanych w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp.
2. Zamawiający wykluczy z postępowania wykonawcę, we wskazanych poniżej okolicznościach, przewidzianych w art. 109 ust. 1 pkt 1 i 4 ustawy Pzp, tj.:
  - 1) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków

- dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, chyba że Wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności,
- 2) w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.
  3. Okresy wykluczenia następują zgodnie z art. 111 ustawy Pzp.
  4. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 ustawy Pzp lub art. 109 ust. 1 pkt 1 i 4 ustawy Pzp, jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie przesłanki wskazane w art. 110 ust. 2 ustawy Pzp.
  5. Zamawiający oceni, czy podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w art. 110 ust. 2 ustawy Pzp, są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy. Jeżeli podjęte przez Wykonawcę czynności, nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, Zamawiający wyklucza Wykonawcę.
  6. W związku z wprowadzoną ustawą z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 r., poz. 835) - Zamawiający, działając na podstawie art. 7 ust. 1 ww. ustawy wykluczy z postępowania:
    - 1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 w/w ustawy;
    - 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ww. ustawy;
    - 3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ww. ustawy.
  7. Wykluczenie, o którym mowa powyżej w pkt 6. następuje na okres trwania okoliczności określonych w ustawie, o której mowa w pkt 6.
  8. W przypadku Wykonawcy wykluczonego na podstawie pkt 6. Zamawiający odrzuca ofertę takiego Wykonawcy.
  9. Osoba lub podmiot podlegające wykluczeniu na podstawie pkt 6., które w okresie tego wykluczenia ubiegają się o udzielenie zamówienia publicznego lub biorą udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, podlegają karze pieniężnej.
  10. Karę pieniężną, o której mowa w pkt 9., nakłada Prezes Urzędu Zamówień Publicznych, w drodze decyzji, w wysokości do 20 000 000 zł.
  11. Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

## **XI. Poleganie na zasobach innych podmiotów:**

1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
2. W odniesieniu do warunków dotyczących doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają świadczenie do realizacji którego te zdolności są wymagane.
3. Wykonawca, który polega na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia (wzór zobowiązania stanowi załącznik nr 8 do SWZ) lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.
4. Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy.
5. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.
6. Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.
7. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia również oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby.

## **XII. Informacja dla Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:**

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenia, o których mowa w rozdz. XIII pkt 1 SWZ, składa każdy z Wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie (zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ), z którego wynika, które elementy zamówienia wykonają poszczególni Wykonawcy.
4. Oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
5. W przypadku Wykonawców składających ofertę wspólną:
  - 1) warunek określony w rozdz. IX pkt 2 ppkt 4) SWZ musi spełniać samodzielnie co najmniej jeden z Wykonawców, który będzie miał obowiązek uczestnictwa w realizacji przedmiotu zamówienia lub każdy z Wykonawców indywidualnie (warunek nie będzie spełniony, jeżeli wszyscy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia w sumie wykażą się wymaganym doświadczeniem,



ale żaden z nich indywidualnie nie wykaże się całym wymaganym doświadczeniem) .

2) w stosunku do żadnego z nich nie mogą istnieć podstawy do wykluczenia, określone w rozdz. X SWZ.

6. Wspólnicy spółki cywilnej traktowani są jak Wykonawcy składający ofertę wspólną.

### **XIII. Podmiotowe środki dowodowe, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz niepodlegania wykluczeniu:**

1. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć oświadczenia stanowiące potwierdzenie, że Wykonawca:
  - 1) nie podlega wykluczeniu (zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 5 do SWZ);
  - 2) spełnia warunki udziału w postępowaniu (zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 6 do SWZ)Oświadczenia składane są pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym, lub podpisem osobistym.  
Oświadczenia składają odrębnie:
  - a) Wykonawca/każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu;
  - b) Podmiot udostępniający zasoby. W takim przypadku oświadczenie potwierdza brak podstaw wykluczenia podmiotu oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby.
2. Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona, zobowiązany będzie do złożenia podmiotowych środków dowodowych aktualnych na dzień składania, tj. do dostarczenia na wezwanie **wykazu robót budowlanych** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty.
3. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu, Zamawiający może żądać następujących podmiotowych środków dowodowych:
  - 1) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;
  - 2) oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu wstępnym, w zakresie braku podstaw wykluczenia z postępowania określonych w przepisach art. 108 ust. 1 pkt 3, 4, oraz 6 ustawy Pzp.
4. Po otwarciu ofert, Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona do przesłania oświadczenia w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. 2021 r. poz. 275), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo - oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej.
5. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokumenty i oświadczenia, o których mowa w pkt. 1 i 4, złoży każdy z Wykonawców (jeżeli Zamawiający będzie ich żądał).
6. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych, jeżeli wymagał ich złożenia w

ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia, aktualnych na dzień ich złożenia.

7. Jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio podmiotowe środki dowodowe nie są już aktualne, Zamawiający może w każdym czasie wezwać Wykonawcę lub Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień ich złożenia.
8. Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz.U. 2021 poz. 670), o ile Wykonawca wskazał dane umożliwiające dostęp do tych środków.
9. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które Zamawiający posiada, jeżeli Wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.
10. Podmiotowe środki dowodowe sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.
11. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia należy przekazać Zamawiającemu przy użyciu środków komunikacji elektronicznej określonych w rozdz. XIV SWZ.
12. W zakresie nieuregulowanym ustawą Pzp lub niniejszą SWZ do oświadczeń składanych przez Wykonawcę w postępowaniu zastosowanie mają w szczególności przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie.

#### **XIV. Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których Zamawiający będzie komunikował się z Wykonawcami, oraz wymagania techniczne dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej**

W postępowaniu komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r., poz. 344) w szczególności składanie oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz przekazywanie informacji odbywa się elektronicznie za pośrednictwem **dedykowanego formularza dostępnego na ePUAP oraz udostępnionego przez miniPortal (Formularz do komunikacji)**. We wszelkiej korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Zamawiający i Wykonawcy posługują się numerem ogłoszenia (TED lub ID postępowania).

1. Korzystanie z miniPortalu przez Wykonawców w zakresie niniejszego postępowania jest bezpłatne, a w szczególności bezpłatne jest założenie i posiadanie konta oraz wykonywanie czynności Wykonawcy.
2. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, musi posiadać konto na ePUAP. Wykonawca posiadający konto na ePUAP ma dostęp do formularzy: złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku oraz do formularza do komunikacji.
3. Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej przekazywanej przy ich użyciu, opisane zostały w Regulaminie korzystania z miniPortalu dostępnym pod adresem <https://miniportal.uzp.gov.pl/WarunkiUslugi.aspx> oraz Regulaminie ePUAP.
4. Wykonawca przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, akceptuje warunki korzystania z miniPortalu, określone w Regulaminie miniPortalu oraz zobowiązuje się korzystając z miniPortalu przestrzegać postanowień tego regulaminu.
5. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia i wycofania oferty oraz do komunikacji wynosi 150 MB.
6. Zamawiający określa następujące formaty przesyłania danych: .pdf, .doc, .docx, .rtf, .xps, .odt, przy czym

ze względów technicznych zaleca się stosowanie formatu .pdf.

7. Zamawiający zaleca następujące formaty kwalifikowalnego podpisu elektronicznego: dokumenty w formacie .pdf należy podpisywać formatem PadES, dokumenty w formacie innym niż .pdf należy podpisywać formatem XAdES o typie zewnętrznym. W przypadku wykorzystania formatu podpisu XAdES zewnętrzny, Zamawiający wymaga dołączenia odpowiedniej ilości plików, tj. podpisywanych plików z danymi oraz plików XAdES.
8. Podpis kwalifikowany należy złożyć zgodnie z instrukcją dostarczoną przez dostawcę kwalifikowanego podpisu elektronicznego. Podpis ma spełniać wymagania określone w przepisach ustawy z dnia 5 września 2016 r. o usługach zaufania oraz identyfikacji elektronicznej (t.j. Dz.U. 2021 poz. 1797).
9. Dokumentacja postępowania została opublikowana na stronie Zamawiającego w Biuletynie Zamówień Publicznych w zakładce Zamówienia Publiczne.
10. Za datę przekazania oferty, oświadczeń, o których mowa w art. 125 ust. 1 Pzp, podmiotowych środków dowodowych, przedmiotowych środków dowodowych oraz innych informacji, oświadczeń lub dokumentów, przekazywanych w postępowaniu, przyjmuje się datę ich przekazania na ePUAP.
11. W postępowaniu o udzielenie zamówienia korespondencja elektroniczna odbywa się elektronicznie za pośrednictwem dedykowanego formularza dostępnego na ePUAP oraz udostępnionego przez miniPortal (Formularz do komunikacji). Korespondencja przesłana za pomocą tego formularza nie może być szyfrowana.
12. Strony mogą również komunikować się za pomocą poczty elektronicznej (za wyjątkiem oferty z załącznikami), email Zamawiającego: [zamowienia@wios.warszawa.pl](mailto:zamowienia@wios.warszawa.pl).
13. Dokumenty elektroniczne, oświadczenia lub elektroniczne kopie dokumentów lub oświadczeń składane są przez Wykonawcę za pośrednictwem *Formularza do komunikacji* jako załączniki. Zamawiający dopuszcza również możliwość składania dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń za pomocą poczty elektronicznej, na wskazany w pkt 12 adres email (za wyjątkiem oferty wraz z załącznikami). Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie oraz rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy.
14. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SWZ.
15. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert, Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynie po upływie terminu, o którym mowa powyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Zamawiający zamieści wyjaśnienia na stronie internetowej, na której udostępniono SWZ.
16. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. 15.
17. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
18. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania Wykonawców.
19. Zamawiający nie przewiduje sposobu komunikowania się z Wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, wskazanych w SWZ.

## **XV. Wymagania dotyczące wadium:**

Zamawiający nie żąda wniesienia wadium.

## XVI. Termin związania ofertą:

1. Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia 10.08.2022 r.
2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonego w SWZ, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwróci się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt 2, wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

## XVII. Opis sposobu przygotowywania oferty:

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę - pod rygorem nieważności w formie elektronicznej, tj. opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
2. W niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przekazanie oferty z załącznikami może nastąpić jedynie za pomocą miniPortalu.
3. Wykonawca sporządza ofertę, która składa się z wymienionych poniżej dokumentów i oświadczeń:
  - 1) **formularz ofertowy** stanowiący załącznik nr 2 do SWZ,
  - 2) **kosztorys ofertowy** wypełniony wartościami cenowymi za wykonanie robót wymienionych w poszczególnych pozycjach. Wykonawca sporządzi kosztorys ofertowy ściśle wg załącznika nr 3 do SWZ przy zachowaniu tej samej kolejności pozycji, tych samych opisów robót w poszczególnych pozycjach i ilości przyjętych robót. Cena ofertowa obliczona kosztorysem ofertowym będzie zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia wynikające z kosztorysu ofertowego i Specyfikacji Warunków Zamówienia. Kosztorys należy tak sporządzić, aby cena końcowa odpowiadała cenie oferty,
  - 3) pełnomocnictwo, jeżeli zachodzą okoliczności, o których mowa poniżej w pkt 5 SWZ,
  - 4) oświadczenie o braku podstaw wykluczenia stanowiące załącznik nr 5 do SWZ,
  - 5) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału stanowiące załącznik nr 6 do SWZ,
  - 6) (jeżeli dotyczy) oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania - zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 5 do SWZ,
  - 7) (jeżeli dotyczy) oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (jeśli dotyczy) - zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 6 do SWZ,
  - 8) (jeżeli dotyczy) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie – zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ, z którego wynika, jaką część zamówienia wykonają poszczególni Wykonawcy, ponadto każdy Wspólnik składa oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału (załączniki 5 i 6 do SWZ),
  - 9) (jeżeli dotyczy) Wykonawcy, którzy polegają na zasobach innych podmiotów, składają zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby (według wzoru załącznika nr 8 do SWZ) lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów .
4. Oferta wraz z załącznikami winna być podpisana przez osobę/y umocowaną/e do reprezentowania Wykonawcy.
5. Jeżeli w imieniu Wykonawcy/podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp działa osoba, której umocowanie nie wynika z dokumentów rejestrowych (Krajowy Rejestr Sądowy, Centralna Ewidencja i Informacja o Działalności Gospodarczej lub inny właściwy rejestr), Zamawiający żąda przedłożenia stosownego pełnomocnictwa lub innego dokumentu potwierdzającego umocowanie do reprezentowania Wykonawcy/podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp. Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu

albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy należy złożyć także w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Pełnomocnictwo do złożenia oferty musi być złożone w oryginale w takiej samej formie, jak składana oferta (tj.: w formie elektronicznej podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym). Dopuszcza się także złożenie elektronicznej kopii (skanu) pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej, w formie elektronicznego poświadczenia sporządzonego stosownie do art. 97 § 2 ustawy z dnia 14 lutego 1991 r. Prawo o notariacie (Dz.U. z 2020 r., poz. 1192), które to poświadczenie notariusz opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym, bądź też poprzez opatrzenie skanu pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej kwalifikowanym podpisem, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym mocodawcy. Elektroniczna kopia pełnomocnictwa nie może być uwierzytelniona przez upełnomocnionego.

6. W przypadku składania oferty wspólnej, w formularzu oferty należy wymienić dane wszystkich Wykonawców występujących wspólnie.
7. Do oferty należy dołączyć wszystkie wymagane w ogłoszeniu i w SWZ dokumenty.
8. Dokumenty i oświadczenia składane przez Wykonawcę powinny być w języku polskim. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, sporządzone w języku obcym przekazuje się wraz z tłumaczeniem na język polski.
9. W przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe, inne dokumenty, lub dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania, zostały wystawione przez upoważnione podmioty jako dokument w postaci papierowej, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczające zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.
10. Jeśli oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2020 r. poz. 1913), Wykonawca powinien nie później niż w terminie składania ofert zastrzec, że nie mogą one być udostępnione oraz wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. W celu utrzymania w poufności tych informacji, Wykonawca przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku, wraz z jednoczesnym zaznaczeniem w nazwie pliku „Dokument stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”.
11. Formularz ofertowy oraz pozostałe dokumenty wchodzące w skład oferty lub składane wraz z ofertą, które są zgodnie z ustawą Pzp lub rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych muszą być opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
12. W przypadku przekazywania dokumentu elektronicznego w formacie poddającym dane kompresji, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dokumenty kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku odpowiednio kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
13. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę. Wykonawca wycofuje ofertę w zakładce „Oferty/wnioski” używając przycisku „Wycofaj ofertę”.
14. Maksymalny łączny rozmiar plików stanowiących ofertę lub składanych wraz z ofertą to 250 MB

#### **XVIII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:**

1. Wykonawca składa ofertę za pomocą miniPortalu ( <https://miniportal.uzp.gov.pl/> ).
2. Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w terminie **do dnia 12.07.2022 r. do godz. 10:00**.
3. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
4. Zamawiający odrzuci ofertę złożoną po terminie składania ofert.
5. Wykonawca przed upływem terminu do składania ofert może wycofać ofertę.

6. Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może wycofać złożonej oferty.
7. Otwarcie ofert nastąpi **w dniu 12.07.2022 r., o godz. 11:00.**
8. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
9. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje m.in. o:
  - 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte;
  - 2) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.
10. W przypadku wystąpienia awarii systemu teleinformatycznego, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.
11. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

#### **XIX. Opis sposobu obliczenia ceny:**

1. Cena ofertowa podana w „Formularzu ofertowym” powinna być wyliczona w oparciu o przedłożony kosztorys ofertowy stanowiący załącznik nr 3 do SWZ - zalecana metoda kalkulacji uproszczonej, polega na obliczeniu wartości robót w poszczególnych pozycjach kosztorysu jako iloczynu ilości i ceny jednostkowej, a następnie wartości końcowej kosztorysu (bez podatku od towarów i usług), jako sumy wartości robót budowlanych w poszczególnych pozycjach. Wartość kosztorysowa robót netto powiększona o podatek VAT (stanowiąca cenę ofertową brutto) musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia wynikające wprost z kosztorysu ofertowego i Specyfikacji warunków zamówienia jak również w nich nie ujęte, a niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia.
2. Do „Formularza ofertowego”, należy przenieść wartość robót brutto z kosztorysu ofertowego - stanowiącą cenę ofertową.
3. Wartości robót określonych w poszczególnych pozycjach kosztorysowych należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, dokonując zaokrągleń według zasad matematycznych.
4. Cena ofertowa musi być wyrażona w złotych polskich (PLN).
5. Wszystkie ceny określone przez Wykonawcę zostaną ustalone na okres ważności umowy i nie będą podlegały zmianie.
6. Rozliczenia między Zamawiającym, a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich (PLN).
7. Zgodnie z art. 225 ustawy Pzp, jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, dla celów zastosowania kryterium ceny Zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć. W takiej sytuacji Wykonawca ma obowiązek:
  - 1) poinformowania Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego;
  - 2) wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
  - 3) wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym Zamawiającego, bez kwoty podatku;
  - 4) wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą Wykonawcy, będzie miała zastosowanie.
8. Koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca.

**XX. Opis kryteriów którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert:**

1. Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający stosować będzie niżej podane kryteria:

Kryterium	Waga kryterium w %
1. Cena-oferty (C)	60
2. Termin realizacji (T)	20
3. Okres gwarancji (G)	20

Ocena będzie dokonywana według skali punktowej, w następujący sposób:

$$P = C + T + G$$

gdzie:

P - wynik oceny

C - liczba punktów uzyskanych w kryterium „Cena oferty”

T - liczba punktów uzyskanych w kryterium „Termin realizacji”

G - liczba punktów uzyskanych w kryterium „Okres gwarancji”

**1) Cena oferty (C):**

Kryterium „Cena oferty” będzie rozpatrywane na podstawie ceny brutto za wykonanie całości przedmiotu zamówienia, podanej przez Wykonawcę w Formularzu Oferty. Liczba punktów w kryterium „Cena oferty” zostanie obliczona na podstawie poniższego wzoru:

$$C = \frac{\text{cena najniższa}}{\text{cena badana}} \times 60 \text{ pkt}$$

Najkorzystniejsza oferta w odniesieniu do tego kryterium może uzyskać maksymalnie 60 punktów.

**2) Termin realizacji (T):**

Kryterium „Termin realizacji” będzie oceniane na podstawie zadeklarowanego przez Wykonawcę w Formularzu oferty terminu realizacji na wykonane prace. Termin realizacji liczony jest od daty zawarcia umowy do daty odbioru końcowego. W Formularzu Oferty Wykonawca zaoferuje jeden z trzech wariantów terminu realizacji.

Zamawiający przyzna punkty za zadeklarowany przez Wykonawcę termin realizacji - według następujących zasad:

- za zadeklarowany termin realizacji – do 70 dni - 0 pkt;
- za zadeklarowany termin realizacji – do 65 dni - 10 pkt;
- za zadeklarowany termin realizacji – do 60 dni - 20 pkt.

Wykonawca określa termin realizacji tylko w pełnych dniach, tj.: 70 lub 65 lub 60 dni **od daty zawarcia umowy**.

Wykonawca może zaoferować termin realizacji do 60 dni od daty zawarcia umowy, oferta w tym przypadku otrzyma maksymalnie 20 pkt. Zamawiający nie przyznaje dodatkowych punktów za termin realizacji krótszy niż 60 dni.

Wykonawca może zaoferować termin realizacji do 65 dni od daty zawarcia umowy, oferta w tym przypadku otrzyma maksymalnie 10 pkt.

Wykonawca nie może zaoferować terminu realizacji dłuższego niż 70 dni od daty zawarcia umowy.

Najkorzystniejsza oferta w odniesieniu do tego kryterium może uzyskać maksymalnie 20 punktów.

W przypadku błędnego wypełnienia oferty w zakresie Terminu realizacji (niezgodnie z zaleceniami Zamawiającego, np. brak wskazania terminu realizacji lub wskazanie błędnego terminu) oferta otrzyma 0 pkt w tym kryterium, a jako deklarowany termin realizacji zostanie przyjęty okres 70 dni.

### 3) Okres gwarancji (G):

Kryterium „Okres gwarancji” będzie oceniane na podstawie zadeklarowanego przez Wykonawcę w Formularzu oferty okresu gwarancji na wykonane prace. Okres gwarancji liczony jest od daty odbioru końcowego. W Formularzu Oferty Wykonawca zaoferuje jeden z trzech wariantów okresu gwarancji.

Zamawiający przyzna punkty za zadeklarowanie przez Wykonawcę okresu gwarancji według następujących zasad:

- za zadeklarowanie okresu gwarancji - 120 miesięcy - 0 pkt;
- za zadeklarowanie okresu gwarancji - 132 miesięcy - 10 pkt;
- za zadeklarowanie okresu gwarancji - 144 miesiące - 20 pkt.

Wykonawca określa okres gwarancji jakości tylko w pełnych miesiącach, tj.: 120 lub 132 lub 144 miesięcy od daty odbioru końcowego.

Wykonawca nie może zaoferować okresu gwarancji krótszego niż 120 miesięcy od daty odbioru końcowego.

Zamawiający nie przyznaje dodatkowych punktów za okres gwarancji dłuższy niż 144 miesiące.

Najkorzystniejsza oferta w odniesieniu do tego kryterium może uzyskać maksymalnie 20 punktów.

W przypadku błędnego wypełnienia oferty w zakresie Okresu gwarancji (niezgodnie z wymaganiami Zamawiającego, np. brak wskazania okresu gwarancji lub wskazanie błędnego okresu) oferta otrzyma 0 pkt w tym kryterium, a jako deklarowany okres gwarancji zostanie przyjęty okres 120 miesięcy.

Bez względu na powyższe: Jeżeli warunki gwarancji jakości udzielonej przez producenta materiałów przewidują dłuższy okres gwarancji jakości niż gwarancja udzielona przez Gwaranta - obowiązuje okres gwarancji w wymiarze równym okresowi gwarancji producenta.

2. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który spełni wszystkie postawione w Specyfikacji warunki oraz otrzyma łącznie najwyższą liczbę punktów ze wszystkich kryteriów. Maksymalna liczba punktów do zdobycia przez każdą ofertę – 100. Ocena oferty zaokrąglana będzie do 2 miejsc po przecinku.
3. W toku badania i oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących złożonych przez nich ofert. Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty z dokumentami zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
4. Zamawiający w toku badania i oceny ofert może wezwać Wykonawcę do złożenia wyjaśnień dotyczących ceny oferty, która zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzi wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, w szczególności kiedy jest niższa o 30% od wartości zamówienia ustalonej przed wszczęciem postępowania lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 1 i 10 ustawy Pzp. Zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub kosztu, lub ich istotnych części składowych, na podstawie art. 224 ust. 1 i 2 ustawy Pzp, chyba że rozbieżność wynika z okoliczności oczywistych, które nie wymagają wyjaśnienia.
5. Zamawiający odrzuci ofertę w przypadku zaistnienia okoliczności opisanych w art. 226 ust. 1 ustawy Pzp.



6. Zamawiający unieważni postępowanie o zamówienie publiczne zgodnie z art. 255-257 ustawy Pzp.
7. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy:
  - 1) ubiegali się o udzielenie zamówienia - w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert,
  - 2) złożyli oferty - w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert - podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

#### **XXI. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:**

1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, z uwzględnieniem art. 577 ustawy Pzp, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.
2. Zamawiający może zawrzeć; umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w pkt. 3, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia złożono tylko jedną ofertę.
3. Wykonawca, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza, zostanie poinformowany przez Zamawiającego o miejscu i terminie podpisania umowy.
4. Wykonawca ma obowiązek zawrzeć umowę w sprawie zamówienia zgodną z istotnymi postanowieniami umowy, które stanowią załącznik nr 4 do SWZ. Umowa zostanie uzupełniona o zapisy wynikające ze złożonej oferty.
5. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, będzie zobowiązany przed podpisaniem umowy do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości i formie określonej w rozdz. XXII SWZ.
6. Wykonawca będzie zobowiązany do podpisania umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego, z zachowaniem terminu wynikającego z art. 308 ust. 2 ustawy Pzp.
7. Dokumenty, jakich może zażądać Zamawiający przed zawarciem umowy:
  - 1) pełnomocnictwo dla osób podpisujących umowę, jeśli ich umocowanie do podpisania umowy nie wynika z dokumentów załączonych do oferty;
  - 2) w przypadku wyboru oferty Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - kopię umowy regulującą współpracę tych podmiotów. Wykonawcy ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.
8. Przed podpisaniem umowy Wykonawca jest zobowiązany podać dane niezbędne do sporządzenia umowy, w tym wartość netto, brutto oraz stawkę podatku VAT, zgodnie z zapisami umowy, stanowiącej Załącznik nr 4 do SWZ. Wartość podanego wynagrodzenia musi odpowiadać kwocie podanej w „formularzu ofertowym” lub wynikać z ewentualnych poprawek, o których mowa w art. 223 ust. 2 ustawy Pzp.
9. Zamawiający informuje, że:
  - 1) niedopełnienie przez Wykonawcę formalności, o których mowa w pkt. 5, 6, 7 i 8, albo
  - 2) dwukrotne niestawienie się Wykonawcy na wezwanie Zamawiającego do podpisania umowy w formie pisemnej albo niezwrócenie we wskazanym przez Zamawiającego terminie podpisanej przez Wykonawcę umowy, - zostanie przez Zamawiającego uznane za uchylenie się Wykonawcy od zawarcia umowy, w rozumieniu art. 263 ustawy Pzp.

#### **XXII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, zwane dalej „zabezpieczeniem” ustala się w wysokości 5% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie i powinno być wniesione przed zawarciem umowy.
2. Formę wniesienia zabezpieczenia Wykonawca wybiera spośród przewidzianych w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp. Jednocześnie informujemy, że Zamawiający nie dopuszcza wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie: weksła z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy

oszczędnościowo-kredytowej, przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego, przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w ustawie z dnia 6 grudnia 1996 r. o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów (Dz. U. z 2018 r. poz. 2017).

3. Zabezpieczenie w pieniądzu (PLN) należy wnieść przelewem na konto wskazane przez Zamawiającego z dopiskiem „Zabezpieczenie, nr sprawy: 2.2022.TP”.
4. Za datę wniesienia zabezpieczenia w formie pieniężnej przyjmuje się datę uznania rachunku Zamawiającego.
5. Za datę wniesienia zabezpieczenia w formie niepieniężnej uważa się datę złożenia stosownego ważnego dokumentu, z którego treści musi jednoznacznie wynikać: nazwa zlecającego, beneficjenta gwarancji, gwaranta wraz z adresami ich siedzib, określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją: kwota gwarancji; termin ważności gwarancji, bezwarunkowe i nieodwołalne zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego (Beneficjenta gwarancji).
6. Beneficjentem gwarancji jest: Skarb Państwa – Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Warszawie i Skarb Państwa - Główny Inspektorat Ochrony Środowiska.
7. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie niepieniężnej (gwarancja lub poręczenie), powinno ono obejmować:
  - 1) 100% wartości zabezpieczenia na okres realizacji umowy oraz 30 dniowy okres przewidziany na zwrot części zabezpieczenia,
  - 2) 30% wartości zabezpieczenia na okres rękojmi za wady oraz 15 dniowy okres przewidziany na zwrot zabezpieczenia.
8. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się Wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
9. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
10. Wypłata, o której mowa w pkt. 8, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
11. Formę wniesienia zabezpieczenia określa Wykonawca przed podpisaniem umowy, a sposób jego zwrotu określają istotne postanowienia umowy.

### **XXIII. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone w treści tej umowy**

1. Istotne postanowienia umowy stanowią załącznik nr 4 do SWZ.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej z Wykonawcą Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadkach określonych w § 12 istotnych postanowień umowy.

### **XXIV. Podwykonawstwo - podwykonawcy:**

1. Zgodnie z art. 462 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom i podania przez Wykonawcę nazw ewentualnych Podwykonawców, jeżeli są już znani.
2. W formularzu ofertowym Wykonawca składa oświadczenie, z którego wynika czy prace objęte zamówieniem zamierza zrealizować sam czy powierzyć w części Podwykonawcom.
3. Zamawiający wymaga wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie

zamierza powierzyć Podwykonawcom oraz o ile jest to wiadome, firm Podwykonawców.

4. Brak oświadczenia Wykonawcy w ofercie w zakresie podwykonawstwa, uważa się za równoznaczne z tym, że zamówienie zostanie wykonane bez udziału Podwykonawców.
5. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
6. Jeżeli zmiana lub rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powołał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
7. Wykonawca może wykonać przy udziale Podwykonawców elementy przedmiotu umowy, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności na zasadach określonych w § 9 Istotnych postanowień umowy.

#### **XXV. Środki ochrony prawnej:**

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu niniejszego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp.
2. Odwołanie przysługuje m.in. na:
  - 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
  - 2) zaniechania czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy Pzp.
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
4. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

#### **XXVI. Wizja lokalna:**

1. Zamawiający przewiduje fakultatywną **możliwość odbycia wizji lokalnej**. Zamawiający przewiduje możliwość przeprowadzania wizji lokalnej, w celu umożliwienia zapoznania się przez Wykonawców z warunkami lokalizacyjnymi.
2. Warunki udziału w wizji lokalnej:
  - 1) zainteresowani Wykonawcy zobowiązani są złożyć do Zamawiającego pisemne zgłoszenie udziału w wizji lokalnej, w treści którego wskażą dane osobowe osób zgłaszanych do udziału w wizji oraz planowany termin wizji lokalnej; zgłoszenie należy przekazać za pośrednictwem miniPortalu lub drogą elektroniczną na adres: [zamowienia@wios.warszawa.pl](mailto:zamowienia@wios.warszawa.pl) do dnia: **05.07.2022 r.** do godz.13:00;
  - 2) możliwość wejścia na teren wizji lokalnej będą miały tylko osoby zgłoszone, posiadające przy sobie dowód osobisty lub inny dokument potwierdzający tożsamość;
  - 3) dopuszczalne godziny wizji lokalnej: od 9.00 do 13.00.
  - 4) w trakcie wizji lokalnej Zamawiający nie będzie udzielał odpowiedzi na pytania dotyczące treści SWZ.
3. Wykonawcy mogą dokonać wizji lokalnej do dnia **11.07.2022 r.** do godz. 13.00 po wcześniejszym pisemnym zgłoszeniu, o którym mowa w pkt 2 powyżej.
4. Zamawiający nie stawia wymogu tj. nie uzależnia złożenia oferty po odbyciu przez Wykonawcę wizji lokalnej.

## XXVII. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych:

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:
  - 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Mazowiecki Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska z siedzibą w Warszawie (00-716) przy ul. Bartyckiej 110 A;
  - 2) w sprawach przetwarzania danych osobowych Pani/Pana należy kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, drogą elektroniczną na adres e-mail: [jod@wios.warszawa.pl](mailto:jod@wios.warszawa.pl) lub listownie na adres korespondencyjny: Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Warszawie, ul. Bartycka 110 A, 00716 Warszawa;
  - 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem „**Uszczelnienie patio ze strefą wejścia do budynku**”;
  - 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ust. 1 ustawy Pzp;
  - 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
  - 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
  - 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
  - 8) posiada Pani/Pan:
    - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących<sup>1</sup>;
    - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych<sup>2</sup>;
    - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO<sup>3</sup>;
    - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO,
  - 9) nie przysługuje Pani/Panu:
    - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
    - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
    - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
  - 10) Jednocześnie Zamawiający informuje, że Wykonawca ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego jest zobowiązany do wypełnienia wszystkich obowiązków formalno-prawnych związanych z udziałem w postępowaniu. Do obowiązków tych należą m.in. obowiązki wynikające z

<sup>1</sup> W przypadku korzystania przez osobę, której dane osobowe są przetwarzane przez zamawiającego, z uprawnienia, o którym mowa w art. 15 ust. 1-3 rozporządzenia 2016/679, Zamawiający może żądać od osoby występującej z żądaniem wskazania dodatkowych informacji, mających na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia

<sup>2</sup> Skorzystanie przez osobę, której dane osobowe dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą oraz nie może naruszać integralności protokołu postępowania oraz jego załączników.

<sup>3</sup> Zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia tego postępowania. Prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

RODO, w szczególności obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te Wykonawca bezpośrednio pozyskał. Jednakże obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO nie będzie miał zastosowania, gdy i w zakresie, w jakim osoba fizyczna, której dane dotyczą, dysponuje już tymi informacjami.

11) Ponadto Wykonawca zobowiązany jest wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazuje Zamawiającemu i których dane pośrednio pozyskał, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z włączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.

2. W celu zapewnienia, że Wykonawca wypełni ww. obowiązki informacyjne oraz ochrony prawnie uzasadnionych interesów osoby trzeciej, której dane zostały przekazane w związku z udziałem Wykonawcy w niniejszym postępowaniu, Zamawiający prosi o złożenie Oświadczenia w „Formularzu ofertowym” - stanowiącym załącznik nr 2 do SWZ.

**Integralną część niniejszej SWZ stanowią załączniki:**

1. Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ) składający się z następujących dokumentów:
  - 1) Kosztorys ofertowy - wersja pdf (wersję edytowalną stanowi załącznik nr 3, który należy wypełnić i dołączyć do formularza ofertowego),
  - 2) STWIORB,
  - 3) Znaki towarowe - opis równoważności
  - 4) Szkic sytuacyjny.
2. Formularz ofertowy.
3. Kosztorys ofertowy (wersja edytowalna – należy wypełnić i dołączyć do formularza ofertowego).
4. Wzór umowy.
5. Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia (należy dołączyć do formularza ofertowego).
6. Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (należy dołączyć do formularza ofertowego).
7. Oświadczenie wspólne wykonawców (jeżeli dotyczy należy dołączyć do formularza ofertowego).
8. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby (jeżeli dotyczy należy dołączyć do formularza ofertowego).

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Spis treści:

- 1) Kosztorys ofertowy - wersja pdf (wersję edytowalną stanowi załącznik nr 3, który należy wypełnić i dołączyć do formularza ofertowego),
- 2) STWIORB,
- 3) Znaki towarowe - opis równoważności
- 4) Szkic sytuacyjny.

## 1. KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień	
45000000-7, Roboty budowlane	000000-7, Roboty budowlane
NAZWA INWESTYCJI:	"Uszczelnienie patio ze strefą wejścia do budynku przy ul. Bartyckiej 110A w Warszawie"
ADRES INWESTYCJI:	ul. Bartycka 110A, 00-716 Warszawa
NAZWA INWESTORA:	Główny Inspektorat Ochrony Środowiska przy ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r. 3 w Warszawie. Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska przy ul. Bartyckiej 110A, w Warszawie.

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT:	0,00 zł
PODATEK VAT:	(23%) 0.00
OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT:	zł
SŁOWNIE:	

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
<b>KOSZTORYS:</b>						
<b>1</b>		<b>Roboty przygotowawcze</b>				
1 d.1	KNR 2-25 0307-01	Budowa ogrodzenia z siatki na słupkach metalowych obetonowanych, wys.1,6m	m2	80 * 1,6 = 128,000	0,00	<b>0,00</b>
2 d.1	KNR 0-21 4007-03	Zabezpieczenie podłóg płytami OSB	m2	110,000	0,00	<b>0,00</b>
3 d.1	KNR 2-25 0307-03	Rozebranie ogrodzenia z siatki na słupkach metalowych obetonowanych wys.1,6m	m2	80 * 1,6 = 128,000	0,00	<b>0,00</b>
4 d.1		Zabezpieczenie okien w poziomie parteru	kpl	1,000	0,00	<b>0,00</b>
5 d.1		Kontener socjalny dla pracowników	kpl	1,000	0,00	<b>0,00</b>
6 d.1		Postawienie przenośnego wc np.Toi Toi	szt	1,000	0,00	<b>0,00</b>
<b>Razem dział: Roboty przygotowawcze</b>						<b>0,00</b>
<b>2</b>		<b>Usunięcie z patio ziemi i fontanny</b>				
7 d.2	KNR 4-01 0106-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - wykop bez względu na głębokość i kategorię z odrzuceniem na odległość do 3m	m3	64,603	0,00	<b>0,00</b>
8 d.2	KNP 1 0403.2- 03	Załadowanie i przewiezienie taczkami o pojemności 60-80 litrów na odległość do 10m gruntu odspojonego kategorii III	m3	64,603	0,00	<b>0,00</b>
9 d.2	KNP 1 0403.3- 03	Dodatek do tablicy 403.1 i 403.2 za przewiezienie na każde dalsze 10m gruntu kategorii III Krotność = 2,5	m3	64,603	0,00	<b>0,00</b>
10 d.2	KNR 4-01 0108-06	Wywiezienie ziemi samochodami samowyładowczymi na odległość do 1km, grunt kategorii III	m3	64,603	0,00	<b>0,00</b>
11 d.2	KNR 4-01 0108-08	Wywiezienie ziemi samochodami samowyładowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km	m3	64,603	0,00	<b>0,00</b>
12 d.2		Opłata za składowanie ziemi	t	64,603 * 1,6 = 103,365	0,00	<b>0,00</b>
13 d.2	KNR 4-01 0212-02	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15cm - donice	m3	0,30 * 0,30 * 0,25 * 114 = 2,565	0,00	<b>0,00</b>

14 d.2	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów, kolumn wykonanych z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - murek fontanny	m3	0,25 * 0,70 * 8,50 = 1,488	0,00	<b>0,00</b>
15 d.2	KNP 1 0112.1- 01	Przewożenie gruzu budowlanego na odległość do 20m w jednym poziomie	m3	2,565 + 1,488 = 4,053	0,00	<b>0,00</b>
16 d.2	KNP 1 0112.1- 03	Przewożenie gruzu budowlanego - dodatek do kol. 01 i 02 za przewiezienie na każde dalsze 10m ponad 20m Krotność = 1,5	m3	2,565 + 1,488 = 4,053	0,00	<b>0,00</b>
17 d.2	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1km	m3	2,565 + 1,488 = 4,053	0,00	<b>0,00</b>
18 d.2	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km	m3	2,565 + 1,488 = 4,053	0,00	<b>0,00</b>
19 d.2		Opłata za utylizację i składowanie gruzu	t	15,700	0,00	<b>0,00</b>
<b>Razem dział: Usunięcie z patio ziemi i fontanny</b>						<b>0,00</b>
Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
<b>3</b>		<b>Usunięcie warstw wierzchnich i izolacyjnych z patio</b>				
20 d.3	KNNR 3 0801-04	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej	m2	13,60 * 12,62 = 171,632	0,00	<b>0,00</b>
21 d.3	KNNR 8 0224-01	Demontaż wpustu	szt	4,000	0,00	<b>0,00</b>
22 d.3	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15cm	m3	19,90 * 14,88 * 0,10 = 29,611	0,00	<b>0,00</b>
23 d.3	KNR 4-04 0509-03	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na betonie na zakład	m2	19,90 * 14,88 = 296,112	0,00	<b>0,00</b>
24 d.3	KNR 13-23 0106-08	Rozbiórki izolacji cieplnych ze styropianu	m3	19,90 * 14,88 * 0,07 = 20,728	0,00	<b>0,00</b>



25 d.3	KNR 4-04 0509-03	Rozebranie izolacji z folii - analogia wsp.R=0,3	m2	19,90 * 14,88 = 296,112	0,00	<b>0,00</b>
26 d.3	KNP 1 0112.1- 01	Przewożenie gruzu budowlanego na odległość do 20m w jednym poziomie	m3	94,310	0,00	<b>0,00</b>
27 d.3	KNP 1 0112.1- 03	Przewożenie gruzu budowlanego - dodatek do kol. 01 i 02 za przewiezienie na każde dalsze 10m ponad 20m Krotność = 1,5	m3	94,310	0,00	<b>0,00</b>
28 d.3	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1km	m3	94,310	0,00	<b>0,00</b>
29 d.3	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km Krotność = 19	m3	94,310	0,00	<b>0,00</b>
30 d.3	KNR 2-02 2101-01	Demontaż okładziny kamiennej ścian wraz z izolacją. wsp. 0,4 do R	m2	$(2 * 14,88 + 19,90) * 0,8 = 39,728$	0,00	<b>0,00</b>
31 d.3	KNR 13-23 0106-09	Rozbiórki izolacji cieplnych z wełny mineralnej	m3	$(2 * 14,88 + 19,90) * 0,8 * 0,15 = 5,959$	0,00	<b>0,00</b>
32 d.3		Opłata za utylizację i składowanie gruzu	t	78,315	0,00	<b>0,00</b>
33 d.3		Opłata za utylizację i składowanie styropianu	t	$19,90 * 14,88 * 0,07 * 15,00 / 1000 = 0,311$	0,00	<b>0,00</b>
34 d.3		Opłata za utylizację i składowanie wełny	t	3,612	0,00	<b>0,00</b>

35 d.3		Opłata za utylizację i składowanie papy	t	19,90 * 14,88 * 12,00 / 1000 = 3,553	0,00	<b>0,00</b>
<b>Razem dział: Usunięcie warstw wierzchnich i izolacyjnych z patio</b>						<b>0,00</b>
<b>4</b>		<b>Odtworzenie warstw</b>				
36 d.4	KNR 4-01 0211-01 analogia	Sprawdzenie powierzchni stropu po rozbiórkach warstw, odbicie luźnych elementów betonowych, osuszenie i przygotowanie powierzchni do położenia warstw wyrównawczych .	m2	19,90 * 14,88 = 296,112	0,00	<b>0,00</b>
37 d.4	NNRNKB 202 1134-01	Gruntowanie podłoży preparatami przed uzupełnianiem ubytków w stropie - powierzchnie poziome	m2	19,90 * 14,88 = 296,112	0,00	<b>0,00</b>
Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
38 d.4	KNR 2-02 1102-02 + KNR 2-02 1102-03	Warstwy spadkowe o minimalnej gr. 5 cm z betonu B-20 ze zbrojeniem rozproszonym z włókien polipropylenowych np. Baucon 0,6-1 k/m3.	m2	19,90 * 14,88 = 296,112	0,00	<b>0,00</b>
39 d.4	KNP 01 0111 -01.01	Przewożenie taczkami betonów (z załadowaniem przez narzucenie i wyładowaniem przez przechylenie) na odległość do 30 m w jednym poziomie	m3	24,755	0,00	<b>0,00</b>
40 d.4	KNR 2-02 0514-06	Obsadzenie wpustów dwustopniowych systemowych.	szt	4,000	0,00	<b>0,00</b>
41 d.4	KNR 0-36 1115-01	Uszczelnienie przejść instalacyjnych - analogia	szt	4,000	0,00	<b>0,00</b>
42 d.4	KNR 0-40 0102-01	Wykonanie fasety uszczelniającej o promieniu 5 cm na styku ze ścianami z izolacji MB 2k zagęszczonej piaskiem 4:1	m	(2 * 14,88 + 19,90) = 49,660	0,00	<b>0,00</b>
43 d.4	KNR 0-40 0106-02	Przeciwwilgociowa izolacja posadzek w warunkach wilgoci gruntowej i bezciśnieniowej wodzie przesiąkającej - gruntowanie preparatem Aida Kiesol i uszczelnienie preparatem MB - 2K firmy Remmers.	m2	296,112	0,00	<b>0,00</b>
44 d.4	KNR 0-40 0110-01	Uszczelnienie szczelin dylatacyjnych żywicą akrylową Gel Acryl Superflex AR firmy De Neef z montażem taśm dylatacyjnych Fugnenband 120 firmy Remmers.	m	60,000	0,00	<b>0,00</b>
45 d.4	analiza indywidualna	Przeprowadzenie próby izolacji przez obciążenie wodą głębokości 10 cm przez 24 godziny.	próba	1,000	0,00	<b>0,00</b>

46 d.4	KNR 2-02 0607-01	Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej	m2	19,90 * 14,88 = 296,112	0,00	<b>0,00</b>
47 d.4	KNR 2-02 0609-01	Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji z płyt XPS gr. 7 cm .	m2	19,90 * 14,88 = 296,112	0,00	<b>0,00</b>
48 d.4	KNR 2-02 0607-01 analogia	Rozłożenie membrany dyfuzyjnej TGV 21.	m2	19,90 * 14,88 = 296,112	0,00	<b>0,00</b>
49 d.4	KNR 2-02 0607-01 analogia	Rozłożenie drenażu Fixodrive FX50.	m2	19,90 * 14,88 = 296,112	0,00	<b>0,00</b>
50 d.4	KNR 2-02 0607-01 analogia	Rozłożenie geowłókniny filtracyjnej SF.	m2	19,90 * 14,88 = 296,112	0,00	<b>0,00</b>
51 d.4	KNR 2-31 0105-05 0105-06	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym grubości 6-9 cm warstwy po zagęszczeniu	m2	19,90 * 14,88 = 296,112	0,00	<b>0,00</b>
52 d.4	KNR 2-31 0502-03	Chodniki z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce cementowo-piaskowej .	m2	19,90 * 14,88 = 296,112	0,00	<b>0,00</b>
53 d.4	KNR 2-31 0606-01	Odwodnienie liniowe	m	6,000	0,00	<b>0,00</b>
<b>Razem dział: Odtworzenie warstw</b>						<b>0,00</b>
5		<b>Odtworzenie elewacji kamiennej</b>				
54 d.5	KNR 4-01 0619-03 analogia	Oczyszczenie i przygotowanie powierzchni ścian pod wykonanie izolacji na wysokość 40 cm .	m2	$(2 * 14,88 + 19,90) * 0,4 = 19,864$	0,00	<b>0,00</b>
55 d.5	NNRNKB 202 1134-02	Zagruntowanie powierzchni ścian na wysokość 40 cm .	m2	$(2 * 14,88 + 19,90) * 0,4 = 19,864$	0,00	<b>0,00</b>
56 d.5	KNR 4-01 0705-03	Wykonanie tynku zwykłego pasem o szerokości do 40 cm na murach jako podłoże pod izolację.	m	$(2 * 14,88 + 19,90) = 49,660$	0,00	<b>0,00</b>

57 d.5	KNR 0-40 0104-01	Przeciwwilgociowa izolacja ścian w warunkach wilgoci gruntowej i bezciśnieniowej wodzie przesiąkającej - nałożenie warstwy izolacyjnej Kiesol + Multi-Baudicht 2K.	m2	$(2 * 14,88 + 19,90) * 0,4 = 19,864$	0,00	<b>0,00</b>
Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
58 d.5	KNR 2-02 0613-06 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe pionowe z płyt z wełny mineralnej z welonem, montowane na kotki rozporowe.	m2	$(2 * 14,88 + 19,90) * 0,8 = 39,728$	0,00	<b>0,00</b>
59 d.5	KNR 2-02 2101-01	Odtworzenie dolnej warstwy okładziny elewacyjnej z kamienia na podkonstrukcji. Kamień z odzysku.	m2	$(2 * 14,88 + 19,90) * 0,8 = 39,728$	0,00	<b>0,00</b>
<b>Razem dział: Odtworzenie elewacji kamiennej</b>						<b>0,00</b>
<b>6</b>		<b>Wymiana posadzek z płytek w strefie wejściowej i na podjeździe</b>				
60 d.6	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2	$108,39 + 11 = 119,390$	0,00	<b>0,00</b>
61 d.6	KNR BC-02 0210-01	Wykonanie warstwy szczepnej na powierzchniach poziomych przed reprofilacją podłoża .	m2	$108,39 + 11 = 119,390$	0,00	<b>0,00</b>
62 d.6	KNR BC-02 0211-01	Ręczna reprofilacja (wypełnianie ubytków) powierzchni poziomych zaprawą wielkość ubytków 5 mm	m2	$108,39 + 11 = 119,390$	0,00	<b>0,00</b>
63 d.6	KNR 0-40 0102-01	Wykonanie fasety uszczelniającej o promieniu 5 cm na styku ze ścianami z izolacji MB 2 k zagęszczonej piaskiem 4:1	m	64,920	0,00	<b>0,00</b>
64 d.6	KNR AT-40 0418-01 analogia	Wklejanie taśm uszczelniających naroża.	m	64,920	0,00	<b>0,00</b>
65 d.6	KNR 0-40 0106-01 analogia	Przeciwwilgociowa izolacja posadzek w warunkach wilgoci gruntowej i bezciśnieniowej wodzie przesiąkającej - nałożenie warstwy ochronnej przed zawilgoceniem podłoża Kiesol + Dichtschlammme	m2	$108,39 + 11 = 119,390$	0,00	<b>0,00</b>
66 d.6	KNR 0-40 0106-01	Przeciwwilgociowa izolacja posadzek w warunkach wilgoci gruntowej i bezciśnieniowej wodzie przesiąkającej - nałożenie warstwy izolacyjnej Kiesol + Multi-Baudicht 2K.	m2	$108,39 + 11 = 119,390$	0,00	<b>0,00</b>

67 d.6	KNR-W 2-02 1109-05 1109-06	Posadzki z płytek z kamieni sztucznych 30 x 30 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną.	m2	108,39 + 11 = 119,390	0,00	<b>0,00</b>
68 d.6	KNR-W 2-02 1109-06	Dodatek za dodatkowe 5 mm zaprawy klejowej Krotność = 5	m2	108,39 + 11 = 119,390	0,00	<b>0,00</b>
69 d.6	KNR AT-22 0105-07	Wypełnienie szczeliny dylatacyjnej elastyczną jednoskładnikową masą spoinującą przy szerokości spoiny 10 mm w polach posadzki 30 m2	m	9 + 12 = 21,000	0,00	<b>0,00</b>
70 d.6	KNR-W 2-02 1115-02	Cokoliki z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej	m	65,200	0,00	<b>0,00</b>
71 d.6	KNR AT-22 0105-06	Wypełnienie szczeliny dylatacyjnej styków cokołów z posadzkami elastyczną jednoskładnikową masą spoinującą przy szerokości spoiny 6 mm	m	65,200	0,00	<b>0,00</b>
72 d.6	KNP 1 0112.1- 03	Przewożenie gruzu budowlanego - dodatek do kol. 01 i 02 za przewiezenie na każde dalsze 10m	m3	110 * 0,02 = 2,200	0,00	<b>0,00</b>
73 d.6	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1km	m3	110 * 0,02 = 2,200	0,00	<b>0,00</b>
74 d.6	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km Krotność = 19	m3	110 * 0,02 = 2,200	0,00	<b>0,00</b>
75 d.6		Opłata za utylizację i składowanie gruzu	t	110 * 0,02 * 2000 / 1000 = 4,400	0,00	<b>0,00</b>
<b>Razem dział: Wymiana posadzek z płytek w strefie wejściowej i na</b>						<b>0,00</b>
Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
<b>7</b>		<b>Wymiana licowania ścian podjazdu</b>				
76 d.7	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m2	10,120	0,00	<b>0,00</b>
77 d.7	KNR BC-02 0211-02	Wykonanie warstwy szepnej na powierzchniach pionowych przed reprofilacją podłoża.	m2	10,120	0,00	<b>0,00</b>
78 d.7	KNR BC-02 0211-02 + KNR BC-02 0211-04	Ręczna reprofilacja (wypełnianie ubytków) powierzchni pionowych zaprawą wielkość ubytków do 30 mm	m2	10,120	0,00	<b>0,00</b>

79 d.7	KNR-W 2-02 0919-02 z.sz. 5.7. 9911-13	Licowanie płytkami klinkierowymi o wymiarach 25x6 cm ścian - powierzchnia do 10 m2	m2	10,120	0,00	<b>0,00</b>
80 d.7	KNP 1 0112.1- 03	Przewożenie gruzu budowlanego - dodatek do kol. 01 i 02 za przewiezienie na każde dalsze 10m ponad 20m Krotność = 1,5	m3	10,12 * 0,02 = 0,202	0,00	<b>0,00</b>
81 d.7	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1km	m3	10,12 * 0,02 = 0,202	0,00	<b>0,00</b>
82 d.7	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km Krotność = 19	m3	10,12 * 0,02 = 0,202	0,00	<b>0,00</b>
83 d.7		Opłata za utylizację i składowanie gruzu	t	10,12 * 0,02 * 2000 / 1000 = 0,405	0,00	<b>0,00</b>
<b>Razem dział: Wymiana licowania ścian podjazdu</b>						<b>0,00</b>
<b>8</b>	<b>Prace przygotowawcze przed posadzeniem roślin i utwardzenia</b>					
84 d.8	KNR 2-02 1101-07	Podbudowa z piasku pod obrzeża betonowe	m3	8,000	0,00	<b>0,00</b>
85 d.8	KNR 2-31 0402-03	Ława betonowa pod obrzeża.	m3	6 * 0,05 = 0,300	0,00	<b>0,00</b>
86 d.8	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	6,000	0,00	<b>0,00</b>
87 d.8	KNR 2-02 1101-07	Ułożenie żwiru w opaskach.	m3	5,670	0,00	<b>0,00</b>
88 d.8	KNR 2-02 1101-07	Podbudowa z piasku pod obrzeża betonowe "L" wokół rabaty	m3	10,000	0,00	<b>0,00</b>
89 d.8	KNR 2-31 0402-03	Ława betonowa pod obrzeża "L".	m3	70 * 0,2 * 0,3 = 4,200	0,00	<b>0,00</b>
90 d.8	analiza indywidualna	Montaż obrzeży "L".	m	60,000	0,00	<b>0,00</b>
91 d.8	KNR 2-21 0218-02	Rozścielenie substratu intensywnego.	m3	44,280	0,00	<b>0,00</b>
92 d.8	KNR 2-01 0510-01 analogia	Rozłożenie kory drzewnej pod roślinami.	m2	114,000	0,00	<b>0,00</b>

93 d.8	KNR 2-31 0117-01 0117-02 analogia	Wzmocnienie istniejącej nawierzchni z przygotowaniem do wykorzystania jako podbudowy przy użyciu tłucznia kamiennego twardego - grubość warstwy po zagęszczeniu 8 cm	m2	141,000	0,00	<b>0,00</b>
94 d.8	KNR 2-31 0105-05 0105-06	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 10 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m2	141,000	0,00	<b>0,00</b>
95 d.8	KNR 2-31 0502-03	Chodniki z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce cementowo-piaskowej .	m2	141,000	0,00	<b>0,00</b>
<b>Razem dział: Prace przygotowawcze przed posadzeniem roślin i</b>						<b>0,00</b>
Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
<b>9</b>		<b>Rośliny</b>				
96 d.9		Projekt zieleni	kpl	1,000	0,00	<b>0,00</b>
97 d.9	analiza indywidualna	Comus alba Sibirica Variegata	szt	2,000	0,00	<b>0,00</b>
98 d.9	analiza indywidualna	Cotoneaster dammeri	szt	8,000	0,00	<b>0,00</b>
99 d.9	analiza indywidualna	Euonymus fortunei Silver Queen	szt	20,000	0,00	<b>0,00</b>
100 d.9	analiza indywidualna	Hydrangea paniculata Limelight	szt	8,000	0,00	<b>0,00</b>
101 d.9	analiza indywidualna	Juniperus x pfitzeriana Mint Julep	szt	7,000	0,00	<b>0,00</b>
102 d.9	analiza indywidualna	Pinus mugo mughus	szt	4,000	0,00	<b>0,00</b>
103 d.9	analiza indywidualna	Sibirica japonica Goldmound	szt	31,000	0,00	<b>0,00</b>
104 d.9	analiza indywidualna	Taxus baccata Repandens	szt	10,000	0,00	<b>0,00</b>
<b>Razem dział: Rośliny</b>						<b>0,00</b>
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						0,00
Podatek Vat						0,00
Ogółem wartość kosztorysowa robót:						0,00

2. SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONYWANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

*"Uszczelnienie patio ze strefą wejścia  
do budynku przy ul. Bartyckiej 110A w Warszawie".*

**WOJEWÓDZKI INSPEKTORAT  
OCHRONY ŚRODOWISKA W WARSZAWIE  
PRZY UL. BARTYCKIEJ 110A  
GŁÓWNY INSPEKTORAT  
OCHRONY ŚRODOWISKA W WARSZAWIE**



## 1. PATIO

### I. Opis warstw nawierzchni patio.

1. Strop żelbetowy nad garażem
2. Izolacja przeciwwilgociowa z folii
3. Izolacja termiczna ze styropianu ekstrudowanego gr 7cm
4. Wlewka betonowa jako warstwa spadkowa podkład pod izolację przeciwwodną gr 5cm
5. Izolacja przeciwwodna bezspoinowa.
6. Wylewka betonowa gr 5cm jako odkład pod warstwę wykończeniową z płytek.

Pozostałe elementy w patio do usunięcia:

- w strefie przyściennej zagospodarowanej jako niskie nasadzenia, folia kubełkowa, geowłóknina, drenaż kamienny i elementy wykończeniowe donice i niskie nasadzenia.
- w strefie centralnej obudowa fontanny i nawierzchnia z płytek ceramicznych z czterema wpustami odwodnienia.

### II. Kolejność wykonania robót:

1. Roboty rozbiórkowe. Z wywozem gruzu i substratu.
2. Usunięcie donic i nasadzeń oraz warstwy substratu i kamieni.
3. Usunięcie warstwy geowłókniny, folii kubełkowej
4. Usunięcie nawierzchni płytek i fontanny i wpustów odwodnieniowych
5. Usunięcie warstwy izolacji przeciwwodnej z papy
6. Usunięcie warstwy posadzkowej.
7. Usunięcie izolacji termicznej ze styropianu i folii przeciwwilgociowej.
8. Demontaż dolnej warstwy okładziny elewacyjnej kamienia oraz demontaż warstwy izolacji termicznej z wełny na welonie.

### III. Roboty remontowe – odtworzeniowe

Kolejność i sposób wykonania

1. Naprawa powierzchni stropu przez oczyszczenie, wyrównanie.

- usunięcie luźnych elementów betonowych, osuszenie powierzchni zagruntowanie i wyrównanie zaprawą do renowacji elementów betonowych – wykonane w systemie. Także przygotowanie ścian budynku do wysokości 40cm powyżej poziomu stropu, metodą szlifowania.

Powierzchnia po wykonaniu zgłoszona do odbioru.

2. Wymiana przepustów instalacyjnych elektrycznych – odgromowych i sanitarnych odwodnieniowych na systemowe przepusty szczelne. Przepusty systemowe zaproponowane przez oferenta. Ponieważ oferent daje gwarancję na wykonane roboty system nie jest narzucony. Jednak przed wbudowaniem musi zostać zatwierdzony przez Inspektora nadzoru.

3. Wykonanie warstwy spadkowej posadzkowej betonowej gr min 5cm w strefie przy wpustach odwodnieniowych. Beton B20 ze zbrojeniem rozproszonym z włókien polipropylenowych (Np. Baucon f. Butech) 0,6 -1 kg/m<sup>3</sup>. Zatarty ze spadkami do wpustów. Przed wykonaniem całość stropu zagruntować.

4. Wykonanie izolacji przeciwwodnej.

- Gruntowanie preparatem kszemionkującym Aida Kiesol firmy Remmers (lub równoważnym). Wykonanie poziomej i pionowej izolacji stropu przy zastosowaniu izolacji MB 2K firmy Remmers (lub równoważnej), na całej powierzchni stropu oraz ścianach stykających do wysokości 40cm powyżej poziomu stropu.

Na styku ściana strop wykonanie fasety uszczelniającej (wyoblenia średnicy 75mm) przy zastosowaniu Izolacji MB 2K firmy Remmers (lub równoważnej) zagęszczanej piaskiem kwarcowym w proporcji 4:1.

- Uszczelnienie styku płyty stropowej garażowej z budynkiem. Oczyszczenie odsłoniętych ścianek. Montaż sznura polipropylenowego ograniczającego rozpląt uszczelniacza w dolnej części odsłoniętej dylatacji. Zalanie dylatacji żywicą akrylową Gel Acryl Superflex AR firmy De Neef (lub równoważną). Montaż taśm dylatacyjnych na styku płyty stropowej i ściany przyległego budynku. Fugenband 120 firmy Remmers (lub równoważnej).

5. Uszczelnienie systemowych przepustów instalacji odgromowej. Uszczelnienie wpustów odwodnieniowych 4 szt. Przez zastosowanie wpustów dwustopniowych.

Po wykonaniu izolacji próba wodna przy głębokości min 10cm wody na okres 24 godzin.

6. Wykonanie izolacji termicznej z warstwy styropianu ekstrudowanego gr 7 cm. Styropian XPS frezowany układany szczelnie. Z przekładką między izolacją i styropianem. Zgłoszenie do odbioru.

9. Wykonanie warstwy membrany dyfuzyjnej DGV 21, drenażu Fixodrive FX50 i geowłókniny filtracyjnej SF. Jako podkład pod podsypkę cementowo piaskową gr 6-9 cm pod nawierzchnię z betonowych płytek chodnikowych 35x35 gr 5cm. Montaż odwodnienia liniowego.

9. Odtworzenie dolnej warstwy okładziny elewacyjnej kamienia oraz warstwy izolacji termicznej z wełny na welonie.

10. Odtworzenie strefy zieleni. Według zmodyfikowanego projektu w załączeniu.

Warunki odbioru robót.

Etapy odbioru.

1. Odbiór oczyszczonej nawierzchni starego betonu na stropie po zagruntowaniu.
2. Odbiór wykonania warstwy wyrównawczej.
3. Odbiór ułożenia izolacji systemowej przeciwwodnej na powierzchni stropu i ścian.
4. Odbiór izolacji z uszczelnieniem przepustów i próba szczelności.
5. Odbiór warstwy izolacji termicznej .
6. Odtworzenia elewacji ścian.
7. Odbiór poszczególnych nawierzchni patio. W systemie dachu odwróconego.
8. Odbiór nawierzchni z płyt i terenu zieleni. Wraz z ewentualną instalacją nawodnienia.

Po wykonaniu przepustów instalacji odgromowej próba ciągłości instalacji wykonana przez uprawnioną osobę potwierdzona protokolarnie.

Po wykonaniu instalacji odwodnieniowej próba szczelności potwierdzona protokolarnie.

W trakcie wykonywania robót zapewnić zabezpieczenie powierzchni stropu przed zalaniem poniżej położonej kondygnacji garażu. W związku z powyższym dopuszcza się podział na etapy wykonywania robót.

## **2. STREFA WEJŚCIOWA**

REMONT NAWIERZCHNI STREFY WEJŚCIOWEJ DO BUDYNKU.

Nawierzchnia strefy wejściowej na podłodze i podjeździe wózków dla niepełnosprawnych z płytek ceramicznych (295x295 mm), schody zewnętrzne obłożone płytkami ceramicznymi częściowo kamień. Nawierzchnie posadzki i podjazdu oraz schodów uszkodzone, płytki spękane i odspojone. Płytki kamienne cokołów na słupach i ścianach uszkodzone.

Roboty rozbiórkowe:

1. Skucie warstwy posadzkowej uszkodzonych płytek z powierzchni posadzki oraz podjazdu. Z wydzieleniem oznakowanego bezpiecznego przejścia do wejścia budynku na czas remontu.
2. Oczyszczenie nawierzchni.

Roboty naprawcze:

1. Wyrównanie i naprawa nawierzchni. Uzyskanie geometrii podjazdu.
2. Przygotowanie nawierzchni pod układanie warstwy wykończeniowej przez zastosowanie izolacji w szlamowej (np. Remmers) oraz systemowych taśm uszczelniających na łączeniu ze słupami i ścianami.
3. Ułożenie płytek posadzki. Płytki układać na kleju uszczelniającym tworzącym izolację p.wodną (np. Sopro). Stosować dylatację na powierzchni powyżej 30m<sup>2</sup>. Cokoły dylatować z nawierzchnią posadzki przez zastosowanie fugi elastycznej. Cokoły na słupach z płytki kamiennej przykleić i wykonać fugę dylatacyjną.  
W miejscach dylatacji nawierzchni stropu i posadzek stosować systemowe uszczelnienia przeciwwodne.

Materiały przed wbudowaniem przedstawić do akceptacji z przedstawieniem kart materiałowych

Wszelkie odbiory zgodnie z warunkami technicznymi wykonywania robót.

Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych.

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, wymaganiami specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz poleceniami Inspektora nadzoru. Roboty należy wykonać zgodnie z dokumentacją stanowiącą opis przedmiotu zamówienia na roboty budowlane, w oparciu o obowiązujące przepisy i normy wykonania i odbioru robót:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst ujednolicony – Dz. U. 2021 poz. 2351) , Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2021 poz. 1213)
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych. Tom I. Budownictwo ogólne, część I (wyd. ARKADY),
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych, część II - Instalacje Sanitarne i Przemysłowe (wyd. ARKADY),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2022 poz. 1225, z późniejszymi zmianami).
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2021 poz 1973 z późniejszymi zmianami).

Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wykonywaniu robót zostaną poprawione przez Wykonawcę na własny koszt. Decyzje Inspektora nadzoru dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w dokumentach umowy, dokumentacji projektowej i w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, a także w normach i wytycznych.

Polecenia Inspektora Nadzoru dotyczące realizacji robót będą wykonywane przez Wykonawcę nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, pod groźbą wstrzymania robót. Skutki finansowe z tytułu wstrzymania robót w takiej sytuacji ponosi Wykonawca.

Poza warunkami określonymi w założeniach roboty powinny być wykonane zgodnie z warunkami

wynikającymi z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Wykonawca ma obowiązek zapoznać się z instrukcjami montażu materiałów i urządzeń opracowanymi przez producentów i zgodnie z nimi przeprowadzić ich montaż i instalację.

Kontrola jakości, odbiór wyrobów i robót budowlanych

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości robót i stosowanych materiałów i będzie przeprowadzał pomiary i badania materiałów oraz robót. Inspektor Nadzoru ustali, jaki system kontroli jest konieczny do powyższego zakresu robót. Kontrola (w zależności od potrzeb) będzie obejmować:

- jakość użytego materiału,
- atesty na materiały i urządzenia,
- świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie,
- oceny lub opinie higieniczne Państwowego Zakładu Higieny
- aprobaty techniczne lub certyfikaty,
- zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową,
- zgodności wykonania robót z obowiązującymi przepisami i normami,
- zgodności wykonania robót z przedmiarem robót i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych,
- jakość i trwałość wykonanych robót,
- zachowanie warunków bhp i ochrony ppoż.
- protokoły z pomiarów i badań. Wszystkie badania i pomiary należy przeprowadzać zgodnie z wymaganiami norm. Kopie wyników badań należy przekazać Inspektorowi Nadzoru.

#### **Ochrona środowiska**

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót budowlanych wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. W okresie trwania i wykonywania robót Wykonawca będzie podejmować wszelkie konieczne kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu robót oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej, a wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania. Stosując się do tych wymagań, Wykonawca będzie miał szczególny wzgląd na:

- zanieczyszczeniem zbiorników i cieków wodnych pyłami lub substancjami toksycznymi,
- zanieczyszczenia powietrza pyłami lub gazami,
- możliwość powstania pożaru.

#### **Warunki bezpieczeństwa pracy**

Podczas realizacji robót budowlanych Wykonawca będzie przestrzegać obowiązujących przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.

W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel biur miał zabezpieczone przejście do budynku. Wygrodzić skutecznie teren budowy i trasę transportu materiałów na zewnątrz do środków transportu.

Zabezpieczyć otwory okienne na parterze budynku przed uszkodzeniem.

Zabezpieczyć nawierzchnię wejścia do budynku, w razie uszkodzeń odtworzyć nawierzchnię

Wykonawca ma obowiązek zabezpieczyć pomieszczenie socjalne i sanitarne dla pracowników budowy.

Pracownicy wykonujący roboty demontażowe powinni być zapoznani z programem robót, sposobami demontażu, a także powinni być poinstruowani o bezpiecznym sposobie ich wykonania. Pracownikom należy wydać odzież i obuwie robocze, a także środki ochrony indywidualnej, stosownie do rodzaju wykonywanej pracy. Pracownicy powinni być poinstruowani o obowiązku stosowania w czasie pracy przydzielonych środków ochrony osobistej. Środki ochrony osobistej powinny mieć wymagany certyfikat na

znak bezpieczeństwa powinny być oznaczone tym znakiem. Do środków ochrony osobistej należą: kask ochronny, rękawice ochronne, a w przypadkach koniecznych także okulary ochronne. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na terenie prowadzenia robót. Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty odbioru ostatecznego. Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany odpowiednimi przepisami.

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszystkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel wykonawcy. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie umownej. Zaplecze dla potrzeb Wykonawcy Usytuowanie zaplecza budowy zostanie uzgodnione z Zamawiającym, mając na uwadze bezpieczeństwo użytkowników budynku. Warunki dotyczące organizacji ruchu Wykonawca będzie realizować roboty i transport w sposób nie powodujący niedogodności

### **Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych**

Wszystkie materiały i urządzenia użyte do wykonania robót budowlanych powinny spełniać wymagania odpowiednich norm i posiadać aprobaty techniczne, atesty, certyfikaty, świadectwa dopuszczenia do stosowania, deklaracje zgodności wymagane lub dobrowolnie stosowane przez producentów. Na podstawie ustawy z dnia 3 kwietnia 1993r. o badaniach i certyfikacji (Dz.U.Nr55, poz. 250 i z 1994r. Nr27, poz.96 z późn. zmianami) maszyny, urządzenia i inne wyroby wymienione w wykazach ustalonych Zarządzeniem Dyrektora PCBC z dnia 20 maja 1994r. (Monitor Polski z 1994r. Nr.39 poz.339 i nr 60 poz.535) i instalowane w obiekcie, powinny odpowiadać wymaganiom jakościowym w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy i posiadać znak bezpieczeństwa „B”. Wyroby nie podlegające obowiązkowi zgłaszania do certyfikacji na znak bezpieczeństwa powinny mieć udokumentowaną dobrą jakość i spełniać wymagania bezpieczeństwa pracy oraz być właściwe z punktu widzenia celu, któremu mają służyć. Wyroby, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy należy stosować zgodnie z Aprobata Techniczną Producenta wyrobu. (ROZPORZĄDZENIE PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY (UE) NR 305/2011 z dnia 9 marca 2011 r. ustanawiające zharmonizowane warunki wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych i uchylające dyrektywę Rady 89/106/EWG (Dz. U.UE.L.2011 poz. 88.5). Materiały budowlane stosowane do wykonywania przedmiotu zamówienia muszą spełniać wymogi art. 10 ustawy Prawo Budowlane oraz być zgodne z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. 2016 poz. 1966). Materiały budowlane muszą być oznakowane znakiem budowlanym dopuszczenia wyrobu do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie i muszą posiadać informację od producenta zawierającą:

- określenie, siedzibę i adres producenta oraz adres zakładu produkującego wyrób budowlany;
- identyfikację wyrobu budowlanego zawierającą: nazwę, nazwę handlową, typ, odmianę, gatunek i klasę według Polskiej Normy wyrobu lub aprobaty technicznej;
- numer i rok publikacji Polskiej Normy wyrobu lub aprobaty technicznej, z którą potwierdzono zgodność wyrobu budowlanego;
- numer i datę wystawienia krajowej deklaracji zgodności;
- inne dane, jeżeli wynika to z Polskiej Normy wyrobu lub aprobaty technicznej;
- nazwę jednostki certyfikującej, jeżeli taka jednostka brała udział w zastosowanym systemie oceny zgodności wyrobu budowlanego. Wykonawca jest zobowiązany na każde żądanie Zamawiającego przedstawić dokumenty świadczące, że wbudowane materiały są dopuszczone do stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy Prawo Budowlane.

UWAGA:

1. Wszelkie roboty budowlane powinny być prowadzone pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane.
2. Wszelkie roboty podlegające zakryciu powinny być zgłoszone do odbioru Inwestorowi i odebrane przez uprawnioną osobę ze strony Inwestora. Też dotyczy próby szczelności izolacji przeciwwodnej.
3. Odpady i gruz powinien być usunięty i wywieziony w miejsce do tego przeznaczone z pokwitowaniem.
4. Podczas prowadzenia robót wytyczyć miejsce wykonywania robót przed dostępem osób nie uprawnionych. Zapewnić drogi transportowe i ewakuacyjne tak żeby nie kolidowały z dostępem do budynku. Wszelkie roboty prowadzić zgodnie z przepisami BHP.

Rozwiązania równoważne:

- 1) przy opisywaniu produktów, znaków towarowych (oznaczeń producenta i towaru), Zamawiający dopuszcza zaoferowanie produktów równoważnych;
- 2) użyte znaki towarowe mają na celu określenie klasy produktu będącego przedmiotem zamówienia i służą ustaleniu jego standardu i właściwości;
- 3) przez produkt równoważny rozumie się produkt porównywalny ze wskazanym przez Zamawiającego, tj. o takich samych bądź lepszych parametrach technicznych, funkcjach użytkowych, cechach jakościowych itp.;
- 4) udowodnienie, że zaoferowany przez Wykonawcę produkt jest równoważnym leży po stronie Wykonawcy;

## 3. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Dokładne pomiary należy wykonać z natury przed wyceną robót.

Patio

1. Strefa przyścienna
  - substrat do usunięcia gr. średnio 40cm
  - $(1,80 \times 14,90) + (7,47 \times 2,4) + (6,60 \times 3,60) + (15 \times 3,20) = (26,82 + 18,00 + 23,76 + 48,00) \times 0,40 = 46,60 \text{ m}^3$
  - gr. średnio 40cm
  - $1,80 \times 25,00 = 45,00 \text{ m}^2 \times 0,40 = 18 \text{ m}^3$
  - Razem ok. 64 m<sup>3</sup> substratu.
  - donice betonowe o wym. 30x30x25cm szt. 114 ok. 2,56 m<sup>3</sup> przestrzennego
2. Strefa środkowa posadzka z płytek  
 $13,60 \times 12,62 = 171 \text{ m}^2$ .
3. „fontanna” – ścianka gr 25cm długość przy średnicy 2,70m wynosi 8,5m wys. Od poziomu stropu 70cm  
 $0,25 \times 8,5 \times 0,70 = 1,49 \text{ m}^3$
4. Wpusty posadzkowe szt 4.
5. Powierzchnia posadzki do usunięcia 2x 5cm posadzki betonowej  
 $19,90 \times 14,88 = 296,11 \text{ m}^2$
6. Powierzchnia izolacji p.wodnej do usunięcia 2x papa  
296,11 m<sup>2</sup>
7. Powierzchnia izolacji termicznej do usunięcia styropian grubości 7cm  
296,11 m<sup>2</sup>
8. Powierzchnia izolacji p.wilgociowej do usunięcia folia PE 0,2mm  
296,11 m<sup>2</sup>
9. Demontaż elewacji płyty kamienne na kotwach i wełna mineralna na welonie  
wysokość płyty 80cm na długości  $2 \times 14,88 + 19,90 = 49,66 \text{ m}$

Odtworzenie warstw wg opisu na powyższych powierzchniach:

- |   |                       |
|---|-----------------------|
| 1. Naprawa powierzchni stropu   | 296,11 m <sup>2</sup> |
| 2. Wykonanie posadzki spadkowej betonowej gr 5-11cm   | 296,11 m <sup>2</sup> |
| 3. Wykonanie izolacji p.wodnej systemowej wg opisu  | 296,11 m <sup>2</sup> |
| 4. Wykonanie izolacji przyściennej dł. 70 m.  | 70,00 m               |
| 5. Ułożenie izolacji termicznej styrodur XPS 7cm  | 296,11 m <sup>2</sup> |
| 6. Ułożenie warstw drenażowych systemu dachu odwróconego<br>membrany dyfuzyjnej DGV 21, drenażu Fixodrive FX50<br>i geowłókniny filtracyjnej SF | 296,11 m <sup>2</sup> |
| 7. Wykonanie podsypki cem – piaskowej gr 10 cm  | 296,11 m <sup>2</sup> |
| 8. Ułożenie betonowej płytki 35x35 gr 5cm   | 296,11 m <sup>2</sup> |
| 9. Odtworzenie elewacji   | 49,66 m <sup>2</sup>  |

Odtworzenie terenu zieleni według projektu.

## Strefa wejściowa

1. Skucie warstwy posadzkowej uszkodzonych płytek z powierzchni posadzki		
oczyszczenie i wyrównanie powierzchni	12,95x8,37	108,39m <sup>2</sup> .
podjazdu		11,00 m <sup>2</sup>
ścian podjazdu		10,12 m <sup>2</sup>

## Roboty naprawcze:

1. Wyrównanie i naprawa nawierzchni. Uzyskanie geometrii podjazdu.		120,12 m <sup>2</sup>
2. Przygotowanie nawierzchni pod układanie warstwy wykończeniowej przez zastosowanie izolacji w szlamowej (np. Remmers) oraz systemowych taśm uszczelniających na łączeniu ze słupami i ścianami.		120,12 m <sup>2</sup>
3. Ułożenie płytek posadzki.		120,12 m <sup>2</sup>
4. Cokoły na słupach z płytki kamiennej przykleić i wykonać fugę dylatacyjną.		35,50 m
5. Powierzchnia na podjeździe kostka brukowa w kolorze czerwonym		11,00 m <sup>2</sup> .
gruntowanie uszczelnienie i przyklejenie		11,00 m <sup>2</sup>
6. Płytki na ścianach podjazdu. Przygotowanie nawierzchni gruntowanie przyklejenie płytek klinkierowych ( 295x295 mm)		10,12 m <sup>2</sup>

W miejscach dylatacji nawierzchni stropu i posadzek stosować systemowe uszczelnienia przeciwwodne.



**4. ZNAKI TOWAROWE - OPIS RÓWNOWAŻNOŚCI**

Znaki towarowe i nazwy według kolejności występowania w dokumentacji - opisie robót.  
Pozycja nr 8. I nr 9. nie była narzucona w STWiOR ale przyjęta w kosztorysie.

Wszelkie podane materiały zostały przyjęte jako wysokiej jakości i sprawdzone. Dopuszcza się zastosowanie innych materiałów o podstawowych parametrach równoważnych lub lepszych.

Wskazanie ich umiejscowienia w kosztorysie:

1. Baucon f. Bautech – zbrojenie rozproszone włókna do betonu - poz. Kosztorysowa Nr 38 d. 4 lub równoważne

Parametry techniczne równoważności:

Długość ok.12 mm

Klasa - Ia

Średnica ok. 38  $\mu$ m

Kształt proste

Gęstość ok. 0,9 g/cm<sup>3</sup>

Powierzchnia właściwa 2 350 cm<sup>2</sup> /g

Wytrzymałość 440 cN/tex

Wpływ na konsystencję (urabialność) mieszanki betonowej z dodatkiem 4 kg/m<sup>3</sup> włókien 11 s Nasiąkliwość 0%

2. Aida Kiesol f. Remmers – grunt krzemimionujący - poz. Koszt nr 43 d.4 – lub równoważny:

Parametry techniczne równoważności:

Gęstość (20 °C)około 1,15 g/cm<sup>3</sup>

Odczyn pHok. 11

Wzmacnianiedo 5 N/mm<sup>2</sup>

Hydrofobowość < 0,5 kg/m<sup>2</sup>\*h 0.5

Przepuszczalność pary wodnej > 90 %

3. MB 2K f. Remmers – izolacja – poz. Koszt. Nr 42 d.4, 43 d.4 – lub produkt równoważny:

Parametry techniczne równoważności:

Mostkowanie rys  $\geq 2$  mm (przy grubości suchej warstwy  $\geq 3$  mm) Grubość warstwy 1,1 mm grubości mokrej warstwy daje ok. 1 mm grubości suchej warstwy

Dyfuzja pary wodnej  $\mu = 6600$

Wodoszczelność Do 10 m słupa wody

Czas przeschnięcia (5 °C / 90 % w.w.p.) Ok. 18 godz. na warstwę o grubości 2 mm

Gęstość objętościowa świeżej zaprawy ok. 1,1 kg/dm<sup>3</sup>

4. Gel Acryl Superflex AR f. De Neef – żywica akrylowa – poz koszt nr 44 d.4 - lub równoważny

Parametry techniczne równoważności:

Gęstość przy 21 °C Ok. 1,019 kg/dm<sup>3</sup>

Lepkość przy 21 °C Ok. 34,5 mPas

Substancje stałe Ok. 50 %

5. Fugenband 120 f. Remmers – taśma dylatacyjna – poz koszt nr 44 d.4 lub równoważne

Parametry techniczne równoważności:

Szerokość XA 100 = 100 mm, XA 250= 250 mm

Wodoszczelność około 1,0 bar

Grubość XA 100 = około 0,7 mm

XA 250 = około 0,8 mm

6. TGV 21 f. ZinCo GMBH – membrana dyfuzyjna – poz koszt nr 48 d.4 lub równoważny

Parametry techniczne równoważności:

Materiał: polipropylen

Grubość: ok. 0,55 mm

Waga: ok. 80 g/m<sup>2</sup>

Przepuszczalność powietrza przy 1 mbar: ok. 750 l/(m<sup>2</sup>·s)

Wytrzymałość na rozrywanie wzdłuż: ok. 24N

w poprzek: ok. 30N

Efektywna wielkość otworów: Dw = 0,06 mm

Paroprzepuszczalność: sd ≤ 0,01 m

7. Fixodrive FX50 f. ZinCo GMBH – warstwa drenażowa – poz koszt nr 49 d.4 lub równoważny

Parametry techniczne równoważności:

Włóknina filtracyjna

Materiał: polipropylen

Odporność na przebicie: ok. 1900 N

Klasa wytrzymałości: 3

Wielkość porów (O90): ok. 85 μm

Wodoprzepuszczalność Q przy 100 mm słupa wody: ok. 50 l/(m<sup>2</sup>·s)

Wytrzymałość na rozciąganie: ok. 11 kN/m E

Drenaż

Materiał: poliolefin PE

Wysokość: ok. 20 mm

Waga: ok. 1,8 kg/m<sup>2</sup>

Pojemność wodna: ok. 3 l/m

Pojemność powietrzna: ok. 15, l/m<sup>2</sup>

Wytrzymałość na ścislenie: ok. 500 kN/m<sup>2</sup>

Zdolność drenażowa przy: i = 0.01 ok. 0,30 l/(s·m)

i = 0.02 ok. 0,44 l/(s·m), i = 0.1 ok. 1,09 l/(s·m), i = 1 ok. 3,79 l/(s·m)

8. Bentomat SP f. Cetco – Specyfikacja rozdz. III. pkt 5 z taśmą uszczelnienie przejść przez strop – poz koszt.

41 d.4 lub równoważne

Parametry techniczne równoważności:

Masa powierzchniowa, g/m<sup>2</sup> = 4300 - 5300,

Masa bentonitu, g/m<sup>2</sup> > 4000 - 5000

Grubość, ± 10%, mm przy nacisku: 2 kPa 20 - 7,0

Wytrzymałość na rozciąganie, kN/m > 8, 5

Wytrzymałość na oddzieranie, N/IOcm > 85

Współczynnik wodoprzepuszczalności przy pełnym nasyceniu wodą kv, m/s < 1,5x10<sup>-11</sup>

9. Kiesol + Multi-Baudicht 2K f. Remmers – izolacja ścian pod wełnę podana w kosztorysie – poz koszt nr 57

d.5 – lub równoważne

Parametry techniczne równoważności:

Reakcja na ogień Klasa E

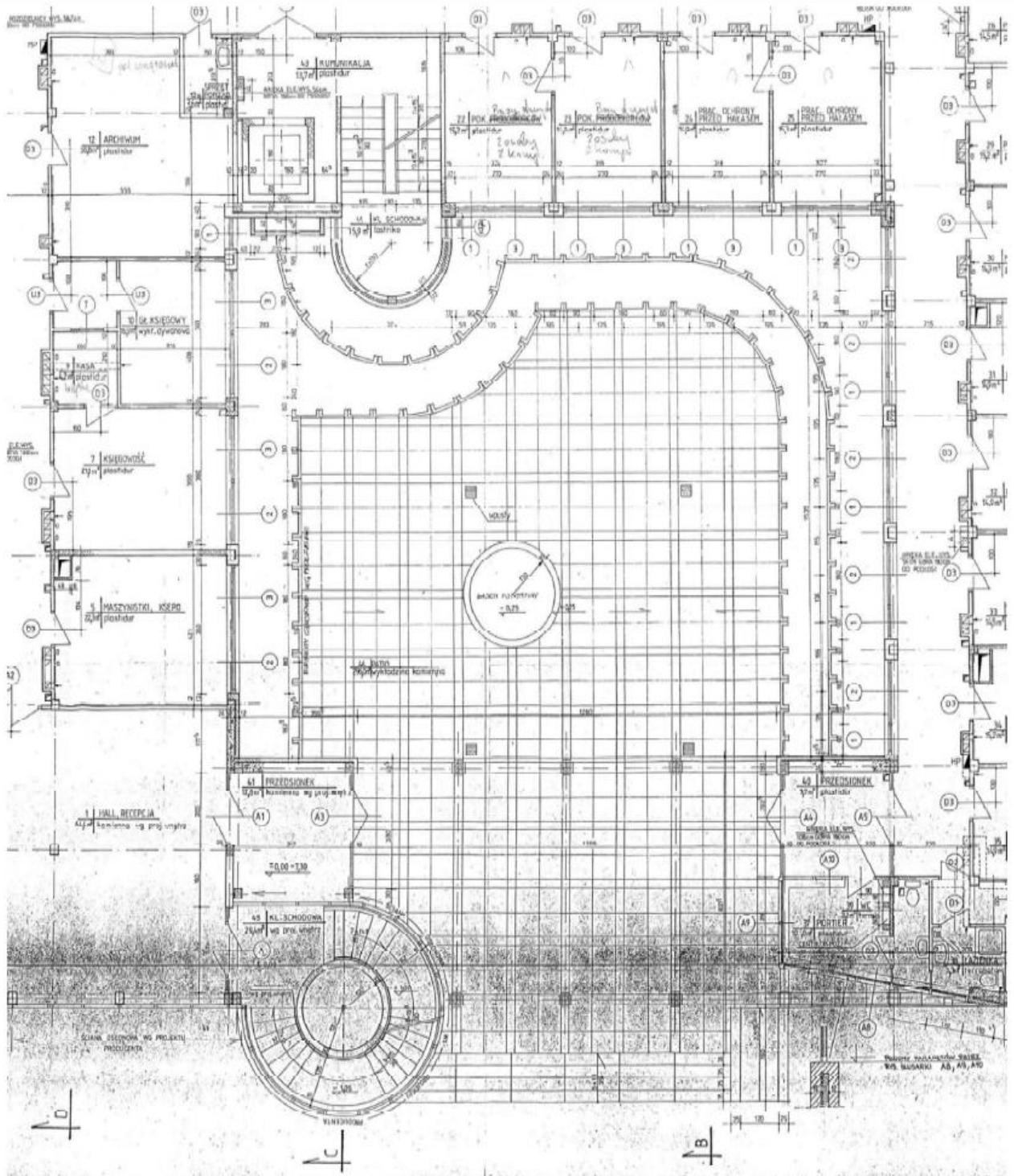
Gęstość objętościowa świeżej zaprawy Około 1,14 kg/dm<sup>3</sup>

Konsystencja - pasta

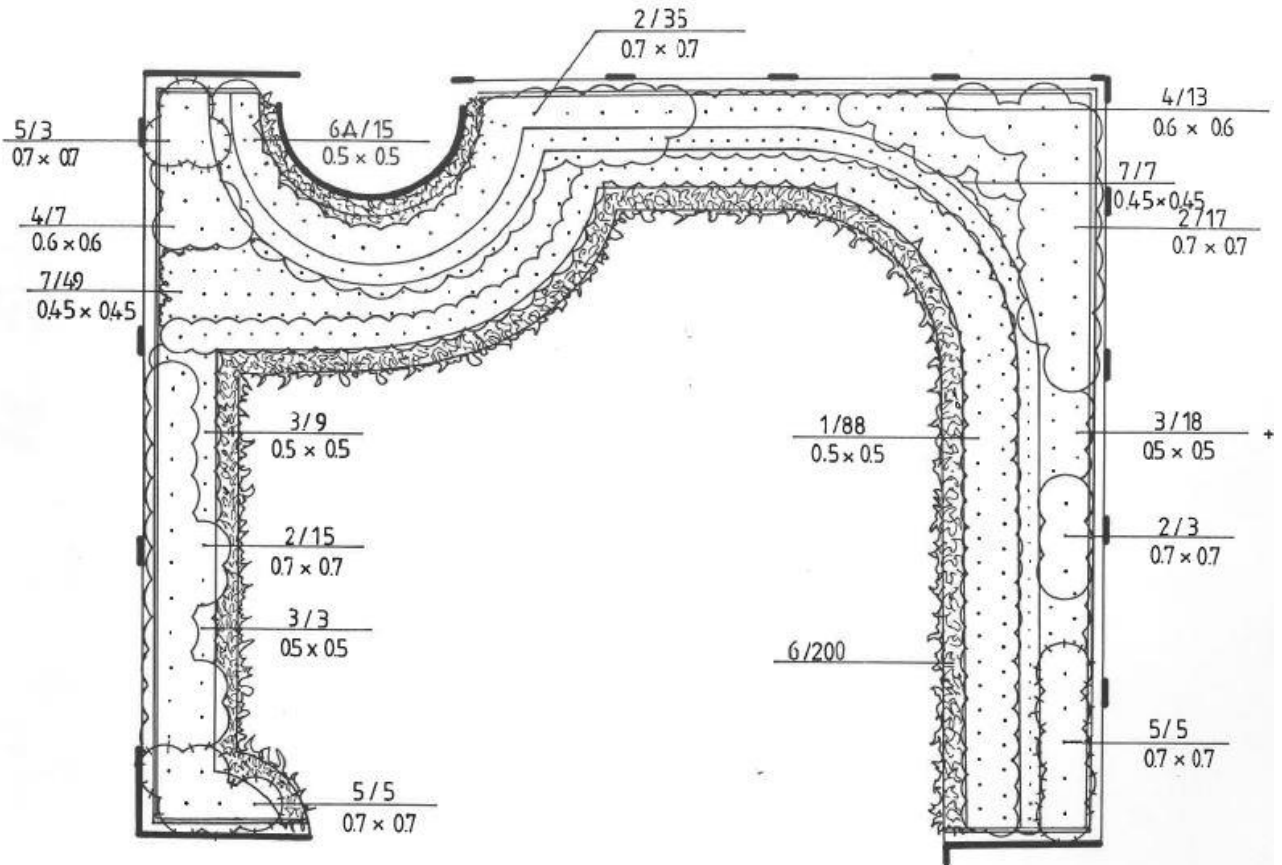
Grubość warstwy 1,2 mm mokrej warstwy daje 1 mm warstwy suchej

Wodoszczelność Około 1,5 bar

5. SZKIC SYTUACYJNY



Poglądowy projekt zieleni:



<i>(nazwa Wykonawcy/ Wykonawców)</i>	<b>FORMULARZ OFERTOWY</b>
--------------------------------------	---------------------------

**Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Warszawie**  
 ul. Bartycka 110 A  
 00-716 Warszawa  
**Główny Inspektorat Ochrony Środowiska**  
 ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r. 3  
 02-362 Warszawa

Nawiązując do ogłoszenia o zamówieniu prowadzonym w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) pod nazwą „Uszczelnienie patio ze strefą wejścia do budynku” – Znak sprawy 2.2022.TP:

**MY NIŻEJ PODPISANI**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

działając w imieniu i na rzecz

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

NIP/REGON \_\_\_\_\_

*(nazwa (firma ) dokładny adres Wykonawcy /Wykonawców), NIP/REGON  
 (w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie podać nazwy (firmy) i dokładne adresy wszystkich członków konsorcjum lub spółki cywilnej)*

- 1. SKŁADAMY OFERTĘ** na wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie określonym w SWZ.
- 2. OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się z SWZ i wszystkimi wyjaśnieniami i zmianami przekazanymi przez Zamawiającego i uznajemy się za związanych określonymi w niej postanowieniami i zasadami postępowania.
- 3. OFERUJEMY** wykonanie przedmiotu zamówienia na warunkach przedstawionych w niniejszej ofercie za cenę:

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_ zł brutto,

(wartość oferty brutto słownie: \_\_\_\_\_),

**zgodnie z załączonym Kosztorysem Ofertowym** sporządzonym według wzoru stanowiącego Załącznik Nr 3 do SWZ.

- 4. OŚWIADCZAMY**, że **termin realizacji** (który będzie oceniany w kryterium oceny ofert „Termin

realizacji”) będzie wynosił \_\_\_\_\_\* dni licząc od daty zawarcia umowy do daty odbioru końcowego.

\* Wykonawca oferuje jeden z trzech wariantów terminu realizacji:

- 70 dni (za zadeklarowanie terminu realizacji do 70 dni Zamawiający przyzna 0 pkt)
- 65 dni (za zadeklarowanie terminu realizacji do 65 dni Zamawiający przyzna 10 pkt)
- 60 dni (za zadeklarowanie terminu realizacji do 60 dni Zamawiający przyzna 20 pkt)

*Wykonawca określa termin realizacji tylko w pełnych dniach, tj.: 70 lub 65 lub 60 dni od daty zawarcia umowy.*

*W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę terminu realizacji do 60 dni od daty zawarcia umowy, oferta otrzyma 20 pkt. Zamawiający nie przyznaje dodatkowych punktów za termin realizacji krótszy niż 60 dni od daty zawarcia umowy.*

*Wykonawca nie może zaoferować terminu realizacji dłuższego niż 70 dni od daty zawarcia umowy.*

*W przypadku błędnego wypełnienia oferty w zakresie Terminu realizacji (niezgodnie z zaleceniami Zamawiającego, np. brak wskazania terminu realizacji lub wskazanie błędnego terminu) oferta otrzyma 0 pkt w tym kryterium, a jako deklarowany termin realizacji zostanie przyjęty okres 70 dni.*

**5. OŚWIADCZAMY, że okres gwarancji (który będzie oceniany w kryterium oceny ofert „Okres gwarancji”) będzie wynosił \_\_\_\_\_\* miesięcy licząc od daty odbioru końcowego**

\* Wykonawca oferuje jeden z trzech wariantów okresu gwarancji:

- 120 miesięcy (za zadeklarowanie okresu gwarancji 120 miesięcy Zamawiający przyzna 0 pkt)
- 132 miesiące (za zadeklarowanie okresu gwarancji 132 miesięcy Zamawiający przyzna 10 pkt)
- 144 miesiące (za zadeklarowanie okresu gwarancji 144 miesięcy Zamawiający przyzna 20 pkt)

*Wykonawca określa okres gwarancji jakości tylko w pełnych miesiącach, tj.: 120 lub 132 lub 144 miesięcy od daty odbioru końcowego.*

*Wykonawca nie może zaoferować okresu gwarancji krótszego niż 120 miesięcy od daty odbioru końcowego.*

*Zamawiający nie przyznaje dodatkowych punktów za okres gwarancji dłuższy niż 144 miesiące.*

*W przypadku błędnego wypełnienia oferty w zakresie Okresu gwarancji (niezgodnie z zaleceniami Zamawiającego, np. brak wskazania okresu gwarancji lub wskazanie błędnego okresu) oferty otrzyma 0 pkt w kryterium „Okres gwarancji”, a jako deklarowany okres gwarancji zostanie przyjęty okres 120 miesięcy.*

- 6. ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ** do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie wskazanym w SWZ.
- 7. Oświadczamy,** że zapoznaliśmy się z SWZ i uznajemy się za związanych określonymi w niej postanowieniami i zasadami postępowania.
- 8. Oświadczamy,** że gwarantujemy wykonanie zamówienia w terminie określonym we wzorze Umowy.
- 9. Uważamy się** za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w SWZ, tj. do dnia 10.08.2022 r.
- 10. Oświadczamy,** że zapoznaliśmy się ze wzorem Umowy, który stanowi **Załącznik nr 4 do SWZ**

i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia Umowy na określonych w tym załączniku warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

11. **Akceptujemy** termin płatności – wynikający z wzoru Umowy, który stanowi Załącznik nr 4 do SWZ.
12. Zobowiązujemy się do wniesienia najpóźniej w dniu zawarcia umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny ofertowej brutto.
13. **OŚWIADCZAMY**, że niniejsza oferta jest jawna i nie zawiera informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, za wyjątkiem informacji zawartych na stronach: ..... (pozostawienie bez uzupełnienia oznacza, iż wszystkie strony oferty są jawne).
14. **TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA** w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji stanowią informacje i dokumenty zawarte na stronach: ..... co wykazaliśmy w Załączniku nr ..... do Oferty (w przypadku zastrzeżenia tajemnicy przedsiębiorstwa Wykonawca zobowiązany jest załączyć do oferty uzasadnienie zastrzeżenia poprzez wskazanie przyczyn faktycznych wraz z wykazaniem spełnienia podstaw normatywnych uprawniających do dokonania zastrzeżenia).
15. **OŚWIADCZAMY**, iż jesteśmy świadomi, że brak wskazania w sposób jednoznaczny, które informacje podlegają ochronie jako tajemnica przedsiębiorstwa lub brak uzasadnienia zastrzeżenia poprzez wskazanie przyczyn faktycznych wraz z wykazaniem spełnienia podstaw normatywnych uprawniających do dokonania zastrzeżenia (**nie później niż w chwili składania informacji Zamawiającemu**), może spowodować nie uznanie przez Zamawiającego prawidłowości dokonanego zastrzeżenia tajemnicy przedsiębiorstwa bez obowiązku żądania dodatkowych wyjaśnień od Wykonawcy. W takim przypadku Zamawiający zwolniony będzie od wszelkiej odpowiedzialności za jakiegokolwiek ewentualne szkody powstałe w związku z ujawnieniem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa osobom trzecim.
16. **OŚWIADCZAMY**, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 i/lub art. 14 RODO<sup>4</sup> wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio i/lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu<sup>5</sup>.
17. **Zamówienie zrealizujemy** sami\* / przy udziale Podwykonawców\*. Podwykonawcom zostaną powierzone do wykonania następujące zakresy zamówienia:
  - a) .....
  - b) .....

(opis zamówienia zlecanego podwykonawcy)\*
18. **Ofertę** niniejszą składamy na ..... kolejno ponumerowanych kartkach.
19. **Kategoria przedsiębiorstwa wykonawcy\*):**

<sup>4</sup> rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1)

<sup>5</sup> W przypadku gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia Wykonawca nie składa przez jego wykreślenie.

.....  
 (\*wpisać: mikro, małe, średnie lub duże przedsiębiorstwo, w przypadku konsorcjum proszę wpisać dla każdego z konsorcjantów odrębnie)

Zgodnie z zaleceniem Komisji Europejskiej z dnia 6.05.2003 r. dot. definicji mikroprzedsiębiorstw, małych i średnich przedsiębiorstw (Dz. Urz. UE L 124 z 20.05.2003, str. 36):

*mikroprzedsiębiorstwo – to przedsiębiorstwo zatrudniające mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 mln EUR;*

*małe przedsiębiorstwo – to przedsiębiorstwo zatrudniające mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 mln EUR;*

*średnie przedsiębiorstwa – to przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 mln EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 mln EUR.*

*W przypadku, gdy przedsiębiorstwo Wykonawcy nie zalicza się do żadnej z powyższych kategorii należy wpisać „duże”.*

**20. Wszelką korespondencję w sprawie niniejszego postępowania należy kierować do:**

Imię i nazwisko .....

Adres: .....

Telefon: .....

Adres e-mail: .....

**21. Wraz z ofertą składamy następujące dokumenty, oświadczenia i pełnomocnictwa:**

1. ....

2. .... itd.

....., dn. ....

.....  
 (pieczęć, podpis Wykonawcy lub osoby  
 uprawnionej do jego reprezentowania)

**Miejsca oznaczone symbolem „\*” należy wykreślić w części, która nie dotyczy danego Wykonawcy**



## UMOWA NR ...../2022

zawarta w dniu .....2022 r. w Warszawie pomiędzy:

**SKARBEM PAŃSTWA – WOJEWÓDZKIM INSPEKTORATEM OCHRONY ŚRODOWISKA W WARSZAWIE**,  
ul. Bartycka 110 A, 00-716 Warszawa, posiadającym NIP: 5251561170; Regon: 000162263,  
reprezentowanym przez:

.....,  
i

**SKARBEM PAŃSTWA – GŁÓWNYM INSPEKTORATEM OCHRONY ŚRODOWISKA**, ul. Bitwy Warszawskiej  
1920 r. 3, 02-362 Warszawa, posiadającym NIP: 5261650857; Regon: 000861593, reprezentowanym  
przez:

.....

zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”, z jednej strony

a

....., ul. ...., posiadającą NIP:  
....., REGON: .....

zwaną dalej „Wykonawcą”,

zwanymi w dalszej części umowy łącznie „stronami”.

Umowa została zawarta w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) pod nazwą „**Uszczelnienie patio ze strefą wejścia do budynku**”. Znak sprawy: 2.2022.TP.

## § 1

## Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie robót budowlanych (zwanym dalej również „robotami”) polegających na wykonaniu zadania pod nazwą „Uszczelnienie patio ze strefą wejścia do budynku”. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (zwany dalej również: „OPZ”) zawiera załącznik nr 1 do umowy (Przedmiar robót, STWIORB, Opis równoważności oraz szkic sytuacyjny).
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy, określonego w ust. 1 z należytą starannością uwzględniającą zawodowy charakter prowadzonej działalności, zgodnie z wymogami określonymi w Umowie w tym w załącznikach, ofertą z załącznikami stanowiącą załącznik nr 2 a także zgodnie z obowiązującymi w tej mierze przepisami w szczególności ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. 2021 r., poz. 2351 ze zm., dalej zwanej „Prawo budowlane”), oraz zgodnie z zasadami aktualnej sztuki budowlanej i wiedzy technicznej.
3. W przypadku materiałów, które opisane poprzez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów równoważnych o parametrach nie gorszych od podanych w OPZ po wcześniejszej akceptacji Zamawiającego. Wykonawca przed dostarczeniem i zamontowaniem materiałów przedstawi Zamawiającemu informacje (w szczególności karty katalogowe, aprobaty, atesty, certyfikaty lub próbki) umożliwiające ocenę, czy proponowane przez Wykonawcę materiały spełniają wymagania określone w OPZ i parametry techniczne zadeklarowane przez Wykonawcę w formularzu oferty. Wszelkie przedstawione dokumenty muszą być sporządzone w języku polskim lub przetłumaczone na język polski.
4. Przedmiot Umowy wykonany zostanie z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.
5. Materiały, o których mowa w ust. 4, powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2021 r. poz. 1213 ze zm.) oraz wymaganiom określonym w OPZ.
6. Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić próby, testy, badania i pomiary instalacji odgromowej.
7. Materiały pochodzące z rozbiórki stanowią własność Wykonawcy (w przypadku materiału z

demontażu elewacji nie uszkodzone materiały okładziny kamiennej zostaną ponownie wbudowane) i będą wywiezione na jego koszt poza teren budowy. Materiały te winny być usunięte poza teren budowy przy przestrzeganiu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r. poz. 699 z późn. zm.).

8. Roboty będą wykonywane w czynnym obiekcie.
9. Prowadzenie robót będzie możliwe od poniedziałku do piątku w godzinach do 7:00 do 17:00. Zamawiający dopuszcza prowadzenie robót w innych godzinach lub w dni wolne od pracy, na pisemny wniosek Wykonawcy.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przerywania robót bez podania przyczyny. Przerwa w robotach Wykonawcy, na żądanie Zamawiającego, powyżej łącznej liczby 8 godzin, lub spowodowana siłą wyższą, lub koniecznością wykonania robót nieprzewidzianych, które uniemożliwiają terminową realizację przedmiotu Umowy, może być podstawą do przedłużenia terminu wykonania Umowy.
11. W przypadku wystąpienia wykluczających się wzajemnie postanowień zawartych w dokumentach będących częścią składową Umowy, ustala się następującą hierarchię ich ważności:
  - 1) zawarte w Umowie,
  - 2) zawarte w OPZ (Przedmiar robót, STWIORB i Opis równoważności) – załącznik nr 1 do umowy,
  - 3) zawarte w ofercie z załącznikami - załącznik nr 2 do umowy.
12. Postanowienia zawarte w dokumentach, o których mowa w ust. 11, należy traktować jako wzajemnie uzupełniające. W przypadku wystąpienia dwóch lub więcej różnych sprzecznych postanowień, jako wiążące należy traktować wymagania zawarte w dokumencie wg wyższej hierarchii.

## § 2

### Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem Umowy zapoznał się z warunkami lokalizacyjnymi robót, OPZ oraz że posiadane informacje są wystarczające do realizacji przedmiotu Umowy i nie wnosi do nich zastrzeżeń.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy, w szczególności:
  - 1) odbiór terenu robót od Zamawiającego w terminie i w sposób określony w § 3 ust. 2 i 3 Umowy;
  - 2) tymczasowe wyгородzenie terenu robót oraz zabezpieczenie go pod względem bezpieczeństwa i organizacji ruchu, a także przed innymi ujemnymi skutkami oddziaływania w trakcie robót, przy uwzględnieniu obowiązujących w tym zakresie przepisów, ;
  - 3) należyte zabezpieczenie pod względem BHP wszystkich miejsc wykonywania robót oraz miejsc składowania materiałów;
  - 4) zapewnienie wykonania robót przez osoby posiadające odpowiednie umiejętności, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie;
  - 5) zapewnienie dostaw urządzeń i materiałów, niezbędnych do realizacji przedmiotu Umowy;
  - 6) zapewnienie transportu materiałów i odpadów zgodnie z odpowiednimi przepisami;
  - 7) wykonywanie robót zgodnie z Umową, a także zaleceniami Zamawiającego, warunkami technicznymi, zasadami wiedzy technicznej, sztuką budowlaną, właściwymi normami oraz zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami;
  - 8) informowanie Zamawiającego o terminie odbioru robót ulegających zakryciu lub zanikających;
  - 9) zgłoszenie do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu;
  - 10) usunięcie odpadów i uprzątnięcie terenu budowy po zakończeniu prac.
  - 11) Zabezpieczenie elementów budynku, które w trakcie robót mogą ulec uszkodzeniu.
3. Wykonawca zobowiązuje się, że zastosuje materiały spełniające kryteria jakościowe wynikające z OPZ i oferty. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość materiałów zastosowanych do wykonania przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się stosować jedynie materiały posiadające atesty, aprobaty techniczne, certyfikaty, deklaracje zgodności lub właściwości użytkowe, wymagane przez odpowiednie przepisy. Wybrane przez Wykonawcę materiały, wyroby lub urządzenia do zastosowania przy realizacji i wycenie przedmiotu zamówienia muszą posiadać, co najmniej taką wartość techniczną, użytkową jakiej wymagał Zamawiający w OPZ i parametry techniczne zadeklarowane przez Wykonawcę w

formularzu oferty, oraz muszą, zgodnie z prawem, być dopuszczone do stosowania w budownictwie.

5. Wykonawca przed dostarczeniem i zamontowaniem materiałów przedstawi Zamawiającemu informacje (w szczególności: karty katalogowe, atesty, aprobaty, certyfikaty lub próbki) umożliwiające ocenę, czy proponowane przez Wykonawcę materiały spełniają wymagania określone w OPZ. Wszelkie przedstawiane dokumenty muszą być sporządzone w języku polskim, a w przypadku, gdy będą sporządzone w języku obcym - Wykonawca dołączy do oryginalnego tekstu tłumaczenie na język polski. Będą one załącznikami dokumentacji powykonawczej.
6. Wykonawca zobowiązuje się działać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz z zaleceniami przekazanymi przez Zamawiającego, w tym w zakresie bezpieczeństwa osób postronnych oraz przeciwpożarowego.
7. Wykonawca oświadcza, że zatrudnieni pracownicy realizujący przedmiot Umowy (wykonujący roboty) posiadają aktualne zaświadczenia lekarskie bez przeciwwskazań zdrowotnych do wykonywania pracy oraz uczestniczyli w szkoleniu bhp i ppoż.
8. Ze strony Wykonawcy, kierownikiem robót, posiadającym odpowiednie uprawnienia budowlane jest .....  
W przypadku wygaśnięcia dotychczasowych uprawnień ww. osoby, na które Wykonawca powoływał się przed zawarciem Umowy, nie później, niż w terminie 7 dni od wygaśnięcia dotychczasowych uprawnień, Wykonawca ma obowiązek dostarczyć aktualny dokument, potwierdzający uprawnienia, o których mowa w zdaniu pierwszym.
9. W trakcie trwania robót Wykonawca, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1, zapewni kontener na odpady demontażowe i gruz a także bieżące usuwanie odpadów.
10. Wykonawca zapewni wywóz i utylizację odpadów powstałych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym między innymi z: ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2012r. poz 699) i ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2021 r. poz. 1973, z późn. zm.).
11. Wykonawca zapewni porządek na terenie robót oraz utrzymanie terenu robót w należytym stanie, w tym wolnym od przeszkód komunikacyjnych.
12. Po zakończeniu robót, Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren robót oraz drogi komunikacyjne, usunąć wszelkie materiały pochodzące z demontażu oraz pozostawi teren czysty i nadający się do użytkowania.
13. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami sztuki budowlanej.
14. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków, dotyczące pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami.
15. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazany przez Zamawiającego w ust. 16 rodzaj czynności związanych z realizacją przedmiotu Umowy, polegających na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2020 r. poz. 1320, z późn. zm.), zwanej dalej „Kodeksem pracy” i zgodnie z art. 95 ust. 1 ustawy Pzp określa poniższe wymagania.
16. Obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę dotyczy pracowników fizycznych, wykonujących czynności bezpośrednio związane z przedmiotem Umowy, polegające m. in. na robotach ziemnych, usunięciu warstw wierzchnich i izolacyjnych z patio, usunięciu fontanny, odtworzeniu warstw, odtworzeniu elewacji kamiennej, wymianie posadzek i licowania ścian podjazdu, utwardzania powierzchni i innych prac fizycznych w zakresie realizacji przedmiotu Umowy.
17. Zatrudnienie osób wykonujących wskazane w ust. 16 czynności powinno trwać od rozpoczęcia wykonywania przez daną osobę robót do końca okresu realizacji przedmiotu Umowy lub zakończenia wykonywania poszczególnych czynności przez daną osobę. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przez zatrudnianą osobę lub osoby lub przez pracodawcę lub wygaśnięcia stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca lub podwykonawca obowiązany będzie do zatrudnienia na to miejsce innej osoby lub osób na podstawie umowy o pracę w okresie nie dłuższym niż 7 dni od dnia ustania stosunku pracy z poprzednio zatrudnionym pracownikiem. Wykonawca winien niezwłocznie poinformować Zamawiającego o tym fakcie.

18. Wykonawca najpóźniej w dniu rozpoczęcia wykonywania robót zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu wykaz osób zatrudnionych przy realizacji przedmiotu Umowy, wykonujących czynności, o których mowa w ust. 16, ze wskazaniem: imienia i nazwiska, stanowisk, czynności, jakie będą wykonywać, wymiaru etatu oraz okresu, na jaki zostały zawarte umowy wraz z oświadczeniem, że wymienione w wykazie osoby są zatrudnione przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę i będą otrzymywać co najmniej wymagane minimalne miesięczne wynagrodzenie lub minimalną stawkę godzinową ustaloną na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.
19. W przypadku konieczności wprowadzenia w trakcie realizacji Umowy zmian w wykazie osób zatrudnionych na umowę o pracę, Wykonawca powiadomi Zamawiającego o zmianie i dostarczy najpóźniej w dniu rozpoczęcia pracy przez nowego pracownika, zmieniony wykaz wraz z oświadczeniem zawierającym informacje, określone w ust. 18. Aktualizacja wykazu osób nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy.
20. Wykonawca oświadcza, że w celu zrealizowania obowiązku wynikającego z art. 13 i 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 4.5.2016, s. 1, z późn. zm.), zwanego dalej „RODO”, zobowiązuje się poinformować osoby wskazane w wykazie osób o przekazaniu ich danych osobowych do Zamawiającego w celu realizacji niniejszej Umowy. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać przepisów RODO.
21. W celu weryfikacji zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 16, Zamawiający zastrzega sobie możliwość żądania na każdym etapie realizacji Umowy złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni roboczych:
  - 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
  - 2) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
  - 3) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
  - 4) innych dokumentów,
    - zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika.
22. Wykonawca przedstawiając dokumenty powinien przekazać je w sposób nienaruszający przepisów dotyczących ochrony danych osobowych (tj. dokumenty powinny mieć odpowiednio zanonimizowane dane, które nie są niezbędne do potwierdzenia formy zatrudnienia np. w zakresie adresu osoby fizycznej, jej wynagrodzenia itp. – pozostawiając imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy lub rozpoczęcia pracy, wymiar etatu oraz zakres obowiązków pracownika).
23. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 16 lub niezłożenia przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie dokumentów określonych w ust. 21, Zamawiający przewiduje naliczenie kar umownych określonych w § 8 ust. 3 i 4 Umowy.
24. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zwrócenia się do Państwowej Inspekcji Pracy z wnioskiem o wszczęcie kontroli.
25. Zamawiający zastrzega sobie możliwość niedopuszczenia do wykonania prac osób, których wstęp na teren nieruchomości zostanie uznany za niepożądany, bez podania uzasadnienia odmowy dopuszczenia tych osób do prac. Z tego tytułu Wykonawcy nie będzie przysługiwało odszkodowanie od Zamawiającego, natomiast Wykonawca może wyznaczyć inną osobę w miejsce osoby niedopuszczonej do wykonywania pracy.
26. Wykonawca zobowiązuje się do przesyłania wykazu pojazdów (marka + nr rejestracyjny) oraz danych kierowców, których wjazd jest konieczny na teren Zamawiającego w celu wykonania przedmiotu Umowy, co najmniej na 1 godzinę przed przewidywanym terminem wjazdu na teren

Zamawiającego.

### §3

#### Termin realizacji Umowy

1. Przedmiot Umowy zostanie wykonany w terminie ..... dni<sup>1</sup> od dnia wprowadzenia Wykonawcy na teren robót, o którym mowa w ust. 2.
2. Zamawiający wprowadzi Wykonawcę na teren robót w terminie do 7 dni od dnia zawarcia Umowy, co zostanie potwierdzone protokołem wprowadzenia na teren robót, którego wzór stanowi załącznik nr 3 do Umowy.
3. Wyznaczonym terminie wprowadzenia na teren robót, Zamawiający powiadomi Wykonawcę drogą elektroniczną na adres e-mail, o którym mowa w § 16 ust. 1 pkt 2 Umowy, w terminie 2 dni roboczych przed dniem protokolarnego wprowadzenia na teren robót.
4. Termin wykonania przedmiotu Umowy, określonego w ust. 1, uważa się za zachowany, jeżeli przed jego upływem Wykonawca dokona skutecznego zgłoszenia do odbioru przedmiotu Umowy. Za skuteczne zgłoszenie Strony rozumieją takie zgłoszenie, w wyniku którego dojdzie do podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń lub z zastrzeżeniami umożliwiającymi użytkowanie przedmiotu Umowy.
5. Protokół odbioru końcowego będzie określał m.in. datę rozpoczęcia okresu gwarancji.
6. Podpisany przez Strony Umowy, protokół odbioru końcowego jest dokumentem potwierdzającym przyjęcie wykonania przedmiotu Umowy.

### §4

#### Postanowienia dotyczące odbioru przedmiotu Umowy

1. Zamawiający przewiduje odbiór końcowy robót – dokonany po zgłoszeniu przez Wykonawcę, w formie pisemnej - całkowitego wykonania przedmiotu Umowy.
2. Odbioru dokonają:
  - 1) w imieniu Zamawiającego – przynajmniej jedna z osób, wymienionych w § 11 ust. 1 Umowy oraz inspektor nadzoru inwestorskiego;
  - 2) w imieniu Wykonawcy – jedna z osób, wymieniona w § 11 ust. 2 Umowy oraz kierownik budowy, wymieniony w § 2 ust. 8.
3. Gotowość odbioru końcowego robót, Wykonawca jest obowiązany zgłosić Zamawiającemu pisemnie i jednocześnie przekazać dokumentację, o której mowa w ust. 5.
4. Zamawiający, w terminie do 5 dni roboczych od otrzymania od Wykonawcy zgłoszenia gotowości odbioru robót, zaakceptuje wykonanie przedmiotu Umowy lub zgłosi do niego zastrzeżenia, odnotowując to w protokole odbioru końcowego. Wzór protokołu odbioru końcowego stanowi załącznik nr 4 do Umowy. W przypadku zgłoszenia zastrzeżeń Wykonawca uwzględni je i ponownie przedstawi Zamawiającemu przedmiot Umowy do odbioru. W takiej sytuacji Zamawiający dokona ponownej oceny i odbioru na zasadach opisanych w niniejszym ustępie.
5. Wykonawca przygotowuje i przekazuje Zamawiającemu dokumentację powykonawczą 10 dni przed planowanym zgłoszeniem do odbioru końcowego, celem zapoznania się przez Zamawiającego i sprawdzenia kompletności dokumentacji. Wykonawca wraz z pisemnym zgłoszeniem odbioru robót budowlanych przekazuje Zamawiającemu sprawdzoną i zaakceptowaną, kompletną dokumentację powykonawczą do odbioru robót, pozwalającą na ocenę ich należytego wykonania.
6. Do zgłoszenia odbioru robót budowlanych Wykonawca dołączy w ramach dokumentacji powykonawczej dokumenty, sporządzone w języku polskim, potwierdzające dopuszczenie zastosowanych wyrobów budowlanych, zgodnie z wymogami określonymi w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, w tym w art. 10 Prawa budowlanego, aprobaty techniczne lub certyfikaty zgodności z aprobatą techniczną lub Polskimi Normami, w tym między innymi:
  - 1) dokumenty (deklaracje, certyfikaty, atesty, aprobaty) potwierdzające, że użyte materiały spełniają obowiązujące normy;
  - 2) oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonanych robót z Umową, obowiązującymi przepisami oraz o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu robót;
  - 3) pozytywne protokoły prób, testów, badań i pomiarów instalacji odgromowej;
  - 4) karty utylizacji odpadów.

<sup>1</sup> zgodnie z deklaracją Wykonawcy złożoną w treści formularza ofertowego

Brak któregokolwiek z ww. dokumentów może stanowić podstawę do odmówienia przystąpienia do odbioru.

Dokumentacja powykonawcza powinna zawierać:

- 1) stronę tytułową z informacjami dotyczącymi budowy,
  - 2) spis treści z wyszczególnieniem zawartości i numeracją stron,
  - 3) oświadczenie kierownika budowy/robót o prawidłowości wykonania zgodnie z umową,
  - 4) opis wykonanych robót,
  - 5) dokumenty materiałowe o których mowa powyżej z adnotacją że zostały wbudowane w tej budowie (adres).
7. Dokumenty, o których mowa w ust. 6, winny być przedłożone w formie oryginałów lub poświadczony za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
  8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia wykonania badań w sytuacji zastosowania materiałów lub wykonania robót, co do których ma podejrzenie, że nie spełniają wymogów jakościowych. W sytuacji, gdy potwierdzone zostaną zastrzeżenia odnośnie braku spełnienia wymogów jakościowych, Wykonawca jest zobowiązany do poniesienia kosztów wykonanych badań oraz do wymiany zakwestionowanego materiału z zastrzeżeniem ust. 10.
  9. Stwierdzenie istnienia w trakcie odbioru końcowego wad lub usterek niemających wpływu na użytkowanie przedmiotu Umowy, nie wstrzymuje odbioru końcowego i podpisania protokołu odbioru końcowego. Wady i usterki niemające wpływu na użytkowanie przedmiotu Umowy odnotowane w protokole odbioru końcowego będą usuwane przez Wykonawcę w ramach udzielonej rękojmi i gwarancji.
  10. W przypadku zaistnienia usterek niemających wpływu na użytkowanie budynku objętego przedmiotem Umowy oraz niewstrzymujących podpisania protokołu odbioru końcowego lub nieusunięcia ich w ustalonym terminie, Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kosztów zastępczego ich usunięcia, poniesionych przez Zamawiającego, z wynagrodzenia lub z zabezpieczenia.
  11. Jeżeli w toku odbioru, opisanego w niniejszym paragrafie, zostaną stwierdzone wady nie nadające się do usunięcia, Zamawiający może:
    - 1) zażądać ponownego wykonania części przedmiotu Umowy objętej wadą lub
    - 2) dokonać odbioru obniżając Wykonawcy wynagrodzenie, stosownie do utraconej wartości użytkowej, gospodarczej lub technicznej lub
    - 3) odstąpić od Umowy w całości lub w części ze skutkiem natychmiastowym, w terminie 30 dni od stwierdzenia wady.

## §5

### Obowiązki i uprawnienia Zamawiającego

1. Do obowiązków Zamawiającego należy, w szczególności:
  - 1) protokolarne wprowadzenie na teren robót;
  - 2) zapewnienie inspektora nadzoru inwestorskiego,
  - 3) dokonanie odbioru końcowego przedmiotu Umowy;
  - 4) zapłata Wykonawcy umówionego wynagrodzenia za wykonane i odebrane roboty.
2. Zamawiający umożliwi Wykonawcy, na czas realizacji przedmiotu Umowy, bezpłatne korzystanie z wody i energii elektrycznej w celu wykonania przedmiotu Umowy.
3. W przypadku konieczności zajęcia stanowiska w kwestii, od której zależy wykonanie prac, Zamawiający zobowiązuje się do przedstawienia swojego stanowiska w terminie 5 dni roboczych od dnia otrzymania pisemnego lub przekazanego za pośrednictwem faksu lub e-mailem wezwania Wykonawcy.
4. Zamawiający jest uprawniony do bieżącej kontroli realizacji zobowiązań Wykonawcy, wynikających z Umowy w tym za pośrednictwem inspektora nadzoru inwestorskiego, a Wykonawca jest zobowiązany do współpracy umożliwiającej przeprowadzenie Zamawiającemu kontroli.

## § 6

### Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Za prawidłowe wykonanie przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 Umowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe ..... zł netto (słownie złotych: ..... 00/100) plus należny podatek VAT wg stawki ..... % w kwocie ..... zł (słownie:

- ..... 00/100), co daje kwotę ..... zł brutto (słownie złotych: ..... 00/100), zgodnie z treścią oferty stanowiącej załącznik nr 2 do Umowy.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 będzie płatne w częściach przez WIOŚ i GIOŚ w następujących wysokościach (podział WIOŚ 51,9% - GIOŚ 48,1%):
    - 1) Główny Inspektorat Ochrony Środowiska zapłaci część wynagrodzenia w wysokości ..... zł netto, plus należny podatek podatek VAT w wysokości ..... zł, co daje razem kwotę ..... zł brutto;
    - 2) Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Warszawie zapłaci część wynagrodzenia w wysokości ..... zł netto, plus należny podatek VAT w wysokości ..... zł, co daje razem kwotę ..... zł brutto.
  3. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 i 2, nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionych przez Wykonawcę faktur VAT (jedna dla GIOŚ i jedna dla WIOŚ w Warszawie). Wykonawca będzie uprawniony do wystawienia faktur na podstawie protokołu odbioru końcowego. Faktury częściowe nie będą realizowane. Podpisany przez Strony protokół odbioru końcowego, będzie stanowić załącznik do faktur przekazanych przez Wykonawcę.
  4. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszystkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu Umowy, w tym również koszty użycia narzędzi, maszyn i pojazdów niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy, robót tymczasowych i prac towarzyszących, koszty zabezpieczenia terenu robót, utrzymania porządku, czystości, transportu materiałów i odpadów, utylizacji odpadów oraz usunięcia zgłoszonych awarii, nowych materiałów w okresie gwarancji i rękojmi za wady, oraz koszty uzyskania niezbędnych danych, opinii, uzgodnień, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu niewłaściwego oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu Umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego, określonego w ust. 1.
  5. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr .....wskazany na fakturze VAT, w terminie do 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury, przy czym zapłata wynagrodzenia Wykonawcy jest uwarunkowana przedstawieniem przez niego dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy/om lub dalszym podwykonawcom, o ile Wykonawca poinformował Zamawiającego o powierzeniu wykonania robót lub ich części przez podwykonawcę lub dalszych podwykonawców. Za termin zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty należnego podwykonawcom wynagrodzenia, Zamawiający wstrzyma zapłatę wynagrodzenia w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
  6. Wykonawca wystawi odrębne faktury dla GIOŚ i WIOŚ w Warszawie zgodnie z ust. 2 pkt. 1 i 2 i doręczy faktury odpowiednio na adres: Główny Inspektorat Ochrony Środowiska, ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r. 3; 02-362 Warszawa (lub inny adres wskazany przez GIOŚ) oraz Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Warszawie, ul. Bartycka 110A, 00-716 Warszawa, lub niezwłocznie prześle ustrukturyzowane faktury elektroniczne za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. z 2022r. poz. 407), lub przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur (KSeT) wraz z przydzielonym numerem identyfikującym te faktury w systemie.
  7. W przypadku powierzenia wykonania robót lub ich części podwykonawcy/om Wykonawca ma obowiązek załączenia do faktur VAT dla Zamawiającego:
    - 1) oświadczenia Wykonawcy złożonego na druku, którego wzór określa załącznik nr 5 do Umowy oraz dowodów zapłaty, potwierdzających, że dokonał zapłaty całego należnego podwykonawcom i dalszym podwykonawcom wynagrodzenia za roboty budowlane, dostawy lub usługi objęte przedmiotem Umowy;
    - 2) oświadczeń wszystkich podwykonawców lub dalszych podwykonawców złożonych na druku, którego wzór określa załącznik nr 6 do Umowy, potwierdzających, że otrzymali od Wykonawcy całość wynagrodzenia, należnego z tytułu zawartych z Wykonawcą umów i nie zgłaszają roszczeń

finansowych do Wykonawcy oraz Zamawiającego za roboty budowlane, dostawy lub usługi objęte przedmiotem Umowy.

8. Do oświadczeń, o których mowa w ust. 7 winny zostać dołączone dokumenty potwierdzające uprawnienie osób, które je złożyły, do reprezentowania podmiotów, w których imieniu oświadczenia te zostały złożone.
9. Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności wynikających z Umowy, bez uzyskania pisemnej (pod rygorem nieważności) zgody Zamawiającego. W przypadku wyrażenia zgody na cesję wierzytelności dotyczącą wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, Zamawiający dokonuje zapłaty bezpośrednio.
10. W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty wynagrodzenia odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane, Zamawiający dokonuje bezpośrednio zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
11. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 10, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
12. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie wynagrodzenie należne z tytułu umowy o podwykonawstwo, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający przekazuje Wykonawcy informację o zamiarze dokonania bezpośredniej zapłaty na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy i umożliwi mu zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 10, w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W uwagach nie można powoływać się na potrącenie roszczeń Wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.
13. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 12, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
  - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
  - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
14. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 10, a także w przypadku określonym w ust. 13 pkt 3, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
15. Za termin zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
16. Wykonawca oświadcza, że wskazany w fakturze rachunek bankowy został otwarty w związku z prowadzoną przez Wykonawcę działalnością gospodarczą, zgłoszony i ujawniony w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.
17. Zamawiający oświadcza, że będzie dokonywał płatności za wykonane roboty z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.

## §7

### Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu ..... **miesiący**<sup>1</sup> gwarancji na wykonany przedmiot Umowy. Jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez producenta materiałów, wykorzystanych do realizacji przedmiotu Umowy, przewidują dłuższy okres gwarancji niż określony w niniejszym ustępie, odnośnie tych materiałów obowiązuje okres gwarancji w wymiarze równym okresowi gwarancji producenta. Gwarancja obejmuje w szczególności dokonywanie napraw i usuwanie usterek

<sup>1</sup> zgodnie z deklaracją Wykonawcy złożoną w treści formularza ofertowego



- w wypadku wystąpienia wad powstałych wskutek: błędnego doboru materiałów, wad materiałów, niewłaściwego ich montażu, niewłaściwego wykonawstwa lub innych wad w tym ukrytych.
2. Wykonawca odpowiada z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu Umowy. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
  3. Gwarancja oraz rękojmia za wady rozpoczyna bieg od dnia podpisania przez Strony Umowy protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy. W okresie gwarancji i rękojmi Zamawiający nie będzie ponosił żadnych kosztów związanych z naprawami gwarancyjnymi w tym z tytułu kosztów dojazdu Wykonawcy, robocizny, kosztów zakupu i transportu nowych materiałów, usunięcia odpadów po naprawie etc.
  4. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne przez okres równy okresowi gwarancji.
  5. Niezależnie od wykonywania uprawnień z tytułu gwarancji i rękojmi, Zamawiający może żądać naprawienia szkody na zasadach ogólnych, chyba że szkoda jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
  6. W ramach rękojmi i gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do usuwania wad i usterek w terminie do 10 dni roboczych od dnia otrzymania zgłoszenia przesłanego przez Zamawiającego drogą elektroniczną na adres e-mail wskazany w § 16 ust. 2 pkt 2 Umowy. Istnienie wad i usterek stwierdza się protokolarnie.
  7. W przypadku, gdy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, nie jest możliwe dotrzymanie terminu, o którym mowa w ust. 6, może on zostać przedłużony przez Zamawiającego na pisemny i uzasadniony wniosek Wykonawcy.
  8. W przypadku niedotrzymania terminu, o którym mowa w ust. 6 lub terminu ustalonego w sposób określony w ust. 7, Zamawiający jest uprawniony (bez sądowego upoważnienia) do zastępczego usunięcia wad lub usterek na koszt Wykonawcy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do naliczenia kar umownych także za okres pomiędzy upływem terminu wyznaczonego na usunięcie wad lub usterek a zleceniem zastępczego ich usunięcia.
  9. Zamawiający ma prawo do potrącenia kosztów zastępczego usunięcia wad lub usterek z wynagrodzenia Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## **§ 8**

### **Kary umowne**

1. Z tytułu niewykonania przedmiotu Umowy w terminie określonym w § 3 ust. 1 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku odstąpienia od Umowy (lub jej części) lub jej rozwiązania przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 50% kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia pracowników wykonujących czynności określone w § 2 ust. 16, na umowę o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy) za każdy miesiąc w okresie realizacji Umowy, w którym naruszono wymóg określony w § 2 ust. 15 – za każdą niezatrudnioną osobę.
4. Nieprzekazanie do wglądu dokumentów umożliwiających kontrolę zatrudnienia, o której mowa w § 2 ust. 21 Umowy, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, będzie skutkowało zapłatą przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 500 zł (słownie złotych: pięćset) za każdy taki przypadek.
5. W przypadku nieterminowego usunięcia wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi za wady, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki ponad termin, o którym mowa w § 7 ust. 6 Umowy lub ustalony zgodnie z § 7 ust. 7 Umowy.
6. W przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % nieterminowo wypłaconego wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki, a w przypadku braku

- zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % niewypłaconego wynagrodzenia brutto.
7. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 000,00 zł (słownie złotych: jeden tysiąc) za każdy przypadek:
    - 1) nieprzedłożenia Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany;
    - 2) nieprzedłożenia Zamawiającemu oryginału lub poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, a także jej zmian;
    - 3) braku zmiany umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia, który nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku.
    - 4) niedostarczenia w określonym w § 2 ust. 8 Umowy terminie aktualnego zaświadczenia o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego lub innego dokumentu, potwierdzającego posiadanie odpowiednich uprawnień, gdy wygasły dotychczasowe uprawnienia, na które Wykonawca powoływał się przed zawarciem Umowy.
  8. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1 Umowy, w przypadku kierowania budową przez osobę inną niż wskazana w § 2 ust. 8 Umowy – za każdy taki przypadek, z wyłączeniem sytuacji gdy Zamawiający wyrazi zgodę na taką zmianę.
  9. Kary podlegają sumowaniu. łączna maksymalna wysokość naliczonych Wykonawcy kar umownych wynikających z Umowy nie może przekroczyć 30 % wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1 Umowy.
  10. Kary umowne będą płatne w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę noty księgowej, z zastrzeżeniem ust. 11.
  11. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia (jeżeli potrącenie będzie dopuszczalne w świetle obowiązujących przepisów).
  12. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne na zasadach ogólnych określonych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz.U. z 2020 r. poz. 1740, z późn. zm.).
  13. Kary naliczone przez Zamawiającego do czasu odstąpienia od Umowy lub jej rozwiązania nie podlegają zwrotowi.

## §9

### Podwykonawstwo

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zakres rzeczowy, objęty niniejszą umową, w następujący sposób:
  - a) przy udziale podwykonawców w zakresie – .....
  - b) osobiście w zakresie:.....
2. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca zgłosi Zamawiającemu, w formie pisemnej:
  - 1) w przypadku robót budowlanych – zamiar i fakt powierzenia wykonania części Umowy podwykonawcom, zamiar i fakt zmiany umowy o podwykonawstwo, zamiar zmiany podwykonawcy/ów lub zamiar rezygnacji z wykonania Umowy przez podwykonawcę/ów;
  - 2) w przypadku dostaw i usług, których wartość przekracza 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy – fakt powierzenia wykonania części Umowy podwykonawcom, fakt zmiany umowy o podwykonawstwo, zamiar zmiany podwykonawcy/ów lub zamiar rezygnacji z wykonania Umowy przez podwykonawcę/ów.
 Powyższe nie stanowi zmiany Umowy, z zastrzeżeniem poniższych ustępów.
3. W przypadku powierzenia podwykonawstwa podwykonawcy niewskazanemu w ofercie lub w przypadku zmiany podwykonawców, Wykonawca jest zobowiązany wskazać w zgłoszeniu, o którym mowa w ust. 2, nazwę lub imię i nazwisko proponowanego podwykonawcy, jego dane kontaktowe oraz zakres przedmiotu zamówienia przewidzianego do realizacji z udziałem podwykonawcy.
4. W przypadku zlecenia wykonania części zamówienia podwykonawcy:
  - 1) Wykonawca powiadomi Zamawiającego o wszelkich zmianach nazw lub imion i nazwisk oraz

- danych kontaktowych podwykonawców zaangażowanych w realizację przedmiotu Umowy;
- 2) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie prace, zaniechania, uchybienia, jakość i terminowość prac podwykonawcy, jego przedstawicieli i pracowników, a także ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za wszelkie szkody (w tym uszkodzenie, zniszczenie czy utratę urządzeń i wyposażenia, znajdujących się na terenie robót, objętym realizacją Umowy) i straty wynikłe w związku z realizacją przedmiotu Umowy przez podwykonawcę. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów odpowiada solidarnie z Wykonawcą za szkodę Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy;
  - 3) Wykonawca zobowiązuje się do koordynowania prac realizowanych przez podwykonawców lub zakresu zamówienia powierzonego podwykonawcy;
  - 4) Wykonawca, zlecając roboty budowlane podwykonawcom, zobowiązany jest przestrzegać przepisów wynikających z art. 647<sup>1</sup> Kodeksu cywilnego;
  - 5) Wykonawca ma obowiązek określić szczegółowo przedmiot umowy, wynagrodzenie oraz zasady i termin zapłaty wynagrodzenia, przy czym termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy rachunku lub faktury potwierdzających wykonanie robót budowlanych, dostaw lub usług.
5. W umowie z podwykonawcą robót budowlanych - Wykonawca, a w umowie z dalszym podwykonawcą robót budowlanych - podwykonawca:
- 1) ma obowiązek określić szczegółowo przedmiot umowy, wynagrodzenie oraz zasady i termin zapłaty wynagrodzenia, przy czym termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy/podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy rachunku lub faktury potwierdzających wykonanie robót budowlanych/usług/dostaw; jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony powyżej, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa w § 8 ust. 7 pkt 3 Umowy;
  - 2) ma obowiązek uzależnić zapłatę części wynagrodzenia należnego podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy robót budowlanych, jeżeli jest ono należne w częściach, od zapłaty przez tego podwykonawcę wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane/usługi/dostawy dalszym podwykonawcom;
  - 3) ma obowiązek uzależnić obowiązek zapłaty całości wynagrodzenia należnego podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy robót budowlanych po wykonaniu całości robót budowlanych od zapłaty przez podwykonawcę wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane/usługi/dostawy dalszym podwykonawcom;
  - 4) ma obowiązek przewidzieć zobowiązanie do przedłożenia Zamawiającemu projektów umów o roboty budowlane zawieranych przez podwykonawcę z dalszymi podwykonawcami oraz między dalszymi podwykonawcami wraz z dokumentami potwierdzającymi uprawnienie osób, które będą te umowy podpisywać do reprezentowania stron tych umów, a także ze zgodą odpowiednio Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy na ich zawarcie, przynajmniej 7 dni przed dniem ich zawarcia, a także obowiązek przedłożenia Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów lub ich oryginałów najpóźniej w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia;
  - 5) nie może wprowadzić postanowień:
    - a) uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy obejmującego zakres robót budowlanych/usług/dostaw wykonanych przez podwykonawcę,
    - b) ustalających wynagrodzenie podwykonawcy w wysokości wyższej od wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy od Zamawiającego za powierzony do realizacji zakres robót budowlanych/usług/dostaw,
    - c) kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.

6. Przed zawarciem umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą robót budowlanych, Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu projektów umów, które będą zawierane z podwykonawcami wraz z zakresem prac podlegających zleceniu, należnym wynagrodzeniem, terminem zapłaty, a także dokumentów potwierdzających uprawnienie osób, które będą te umowy podpisywać do reprezentowania stron tych umów. Zamawiający ma 7 dni od dnia przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy z podwykonawcą na zgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo w powyższym terminie, uważane będzie za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
7. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu oryginały lub kopie poświadczonych za zgodność z oryginałem umów zawartych z podwykonawcami robót budowlanych, dostaw lub usług, zawierających zakres, wynagrodzenie, termin zapłaty, w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia. Obowiązek ten nie dotyczy umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi o wartości mniejszej niż 0,5% wartości wynagrodzenia brutto, wskazanego w § 6 ust. 1 Umowy.
8. Zamawiający może w terminie 7 dni od przedłożenia umowy zgłosić do niej w formie pisemnej sprzeciw. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy uważane będzie za jej akceptację przez Zamawiającego. W przypadku umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi Zamawiający wnosi sprzeciw, gdy termin zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy jest dłuższy niż 30 dni.
9. Obowiązki Wykonawcy dotyczące projektów umów i umów, określone w ust. 5- 8, odnoszą się odpowiednio do zmian ich treści.
10. Wykonawca ma obowiązek informowania Zamawiającego o wszystkich dokonanych z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami robót budowlanych/usług/dostaw rozliczeniach finansowych związanych z realizacją Umowy.
11. Wykonawca ma obowiązek terminowego regulowania płatności na rzecz podwykonawców za wykonane roboty budowlane/usługi/dostawy, objęte Umową.
12. Wymogi odnoszące się do Wykonawcy i podwykonawców, określone w ust. 4- 11, stosuje się odpowiednio do dalszych podwykonawców.
13. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie Umowy.

## **§10**

### **Odstąpienie od Umowy**

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia za wykonany przedmiot Umowy.
2. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy należy złożyć drugiej Stronie w formie pisemnej.
3. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku, gdy zajdzie którakolwiek z poniższych przesłanek:
  - 1) Wykonawca nie odebrał terenu robót w terminie 3 dni od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego, zgodnie z § 3 ust. 3 Umowy,
  - 2) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionej przyczyny w terminie 7 dni od dnia przekazania terenu robót,
  - 3) Wykonawca przerwał roboty i nie wykonuje ich przez okres dłuższy niż 7 dni oraz nie kontynuuje ich pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego,
  - 4) Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z Umową, w szczególności, gdy do wykonania przedmiotu umowy zastosował materiały, które nie spełniają wymaganych parametrów technicznych lub rażąco narusza obowiązujące przepisy w zakresie budownictwa,
  - 5) suma naliczonych kar umownych przekroczy 30% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy,

- 6) wystąpiła konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy/om lub dalszemu podwykonawcy/om lub konieczność dokonana bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1 Umowy,
  - 7) Wykonawca pozostaje w zwłoce dłużej niż 7 dni z wykonaniem obowiązku przedłożenia dokumentów potwierdzających zawarcie umowy ubezpieczenia OC oraz potwierdzenia opłacenia składki ubezpieczeniowej określonych w § 13 ust. 2 lub dokumentów potwierdzających odnowienie ubezpieczenia, o których mowa w § 13 ust. 3,
  - 8) w toku odbioru robót stwierdzono istnienie w przedmiocie Umowy wad, które nie nadają się do usunięcia, o których mowa w § 4 ust. 11 Umowy.
4. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o wystąpieniu przesłanki, określonej w ust. 3.
  5. W razie odstąpienia od Umowy, Wykonawca w ciągu 10 dni roboczych od dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy:
    - 1) opuści teren robót oraz usunie sprzęt i materiały na własny koszt;
    - 2) sporządzi przy udziale Zamawiającego protokół inwentaryzacji robót w toku (według stanu na dzień rozwiązania/odstąpienia od Umowy), który stanowić będzie podstawę rozliczeń za faktycznie wykonane i odebrane roboty, a także zabezpieczy przerwane roboty, na własny koszt, w sposób wskazany przez Zamawiającego. W przypadku niezastosowania się do powyższego, Zamawiający upoważniony jest do sporządzenia protokołu inwentaryzacji jednostronnie;
    - 3) niezwłocznie zgłosi Zamawiającemu gotowość dokonania odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających i Strony dokonają protokolarnego odbioru robót wykonanych do dnia odstąpienia od Umowy;
    - 4) przekaze Zamawiającemu wszystkie dokumenty, związane z dotychczas wykonanym przedmiotem Umowy.
  6. W przypadku niewykonania przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w ust. 5 pkt 1 lub 2, Zamawiający ma prawo dokonać tych czynności na koszt i ryzyko Wykonawcy.
  7. Zamawiający może również odstąpić od Umowy w innych sytuacjach, gdy uprawnienie takie będzie wynikało z obowiązującego prawa.

## § 11

### Osoby odpowiedzialne za realizację umowy

1. Ze strony Zamawiającego osobami odpowiedzialnymi za nadzór nad wykonaniem przedmiotu Umowy (w tym bieżące kontakty i podpisanie protokołów, w tym końcowego odbioru) są:
  - 1) .....
  - 2) .....
2. Ze strony Wykonawcy osobą wyznaczoną do bieżących kontaktów i odpowiedzialną za nadzór nad wykonaniem przedmiotu Umowy jest: .....
3. Każda ze Stron zobowiązuje się niezwłocznie powiadomić drugą Stronę o zmianie osób lub danych, o których mowa w ust. 1-2, na piśmie lub za pośrednictwem email:
  - 1) na adres Zamawiającego, o którym mowa w § 16 ust. 2 pkt 1 Umowy;
  - 2) na adres Wykonawcy, o którym mowa w § 16 ust. 2 pkt 2 Umowy.
 Zmiany te nie wymagają sporządzenia aneksu do Umowy.
4. Strony wzajemnie oświadczają, że dane osobowe udostępnione drugiej Stronie zgodnie z Umową lub w związku z jej realizacją, przetwarzane są przez każdą ze Stron na potrzeby wykonywania Umowy, przez okres jej trwania, z uwzględnieniem ustawowych terminów przechowywania dokumentacji - na zasadach określonych w RODO.
5. Każda ze Stron zobowiązuje się do wykonywania wobec osób, których dane udostępniła drugiej Stronie, obowiązku informacyjnego wynikającego z RODO, poprzez przedłożenie informacji stanowiących załącznik nr 7 do niniejszej Umowy.
6. Każda ze Stron zobowiązuje się do przetwarzania danych osobowych zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa oraz postanowieniami Umowy.

## § 12

### Zmiany Umowy

1. Wszelkie zmiany postanowień Umowy mogą nastąpić jedynie za zgodą obu Stron wyrażoną w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z Umowy w

tym z § 11 ust. 3.

2. Strony dopuszczają zmianę Umowy w zakresie zmiany terminu jej wykonania w przypadku:
  - 1) wystąpienia robót zamiennych, o których mowa w ust. 7, robót nieprzewidzianych lub dodatkowych;
  - 2) wstrzymania wykonania Umowy przez Zamawiającego z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy;
  - 3) wystąpienia awarii na terenie budowy, za którą odpowiedzialności nie ponosi Wykonawca, skutkującej koniecznością wstrzymania wykonania robót budowlanych przez Wykonawcę;
  - 4) wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających terminowe wykonanie Umowy, przy braku winy Wykonawcy we właściwej organizacji robót. Poprzez warunki atmosferyczne uniemożliwiające terminowe wykonanie Umowy należy rozumieć warunki atmosferyczne, które przy założeniu właściwej organizacji robót uniemożliwiają wykonanie robót zgodnie ze sztuką budowlaną w terminie określonym Umową. Wykonawca zobowiązany jest wykazać w takiej sytuacji zaistnienie przesłanek do zmiany Umowy, w tym wykazać, że właściwie zaplanował i zorganizował roboty składające się na przedmiot Umowy oraz wykazać wpływ warunków atmosferycznych na technologie robót etc.;
  - 5) wystąpienia siły wyższej,
  - 6) zmiany po upływie składania ofert powszechnie obowiązujących przepisów prawa, które miały wpływ na możliwość wykonania Umowy w terminie w niej ustalonym,
    - termin realizacji Umowy może ulec wydłużeniu o okres czasu w jakim wyżej wskazane okoliczności wstrzymały możliwość wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, to jest uniemożliwiły Wykonawcy realizację przedmiotu umowy.
3. Strony dopuszczają także zmiany Umowy uzasadnione z uwagi na bieżącą sytuację epidemiczną, obejmujące:
  - a) zmianę terminu wykonania Umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania Umowy lub jej części,
  - b) zmianę sposobu wykonywania dostaw, usług lub robót budowlanych,
  - c) zmianę zakresu świadczenia Wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia lub sposobu rozliczenia wynagrodzenia Wykonawcy,
    - o ile wzrost wynagrodzenia spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50 % wartości pierwotnej umowy.
 Zmiany będą polegały na dostosowaniu Umowy i sposobu jej realizacji do bieżącej sytuacji epidemicznej i wynikających z niej przeszkód, zagrożeń i ograniczeń mogących mieć wpływ na realizację Umowy ;
4. Strony dopuszczają zmianę terminu wprowadzenia Wykonawcy na teren robót, o którym mowa w § 3 ust. 2 w przypadku, gdy znajdą uzasadnione i niezawinione przez Wykonawcę okoliczności, uniemożliwiające wprowadzenie na teren robót, w terminie określonym Umową.
5. Dopuszczalne są zmiany rodzaju materiałów. Zmiana ta nie wymaga zawarcia aneksu, lecz pisemnej akceptacji osób wymienionych w § 11 ust. 1 oraz inspektora nadzoru inwestorskiego, do uzyskania której Wykonawca przedstawi szczegółowe uzasadnienie zmiany oraz informacje o proponowanych zmianach (np. karty katalogowe, certyfikaty albo atesty). Nowy materiał musi spełniać wymagania określone w OPZ i ofercie.
6. Strony dopuszczają zmianę wynagrodzenia i OPZ w przypadku wystąpienia robót zamiennych lub dodatkowych, o których mowa w ust. 7, z uwzględnieniem postanowień ust. 8-11.
7. Zamawiający ma prawo, w szczególnie uzasadnionych przypadkach oraz jeżeli jest to niezbędne dla wykonania przedmiotu niniejszej Umowy, zlecić Wykonawcy wykonanie robót zamiennych lub dodatkowych w stosunku do określonych w OPZ. Konieczność wykonania robót zamiennych lub dodatkowych może w szczególności wynikać z:
  - 1) uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego, jeżeli zmiany te są konieczne dla Zamawiającego oraz nie będą skutkować rozszerzeniem przedmiotu Umowy w stosunku do przedmiotu zamówienia, określonego w OPZ;
  - 2) sytuacji, gdy wykonanie tych robót jest niezbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami, wykonania przedmiotu Umowy.

8. Potwierdzenie konieczności zmiany Umowy, o której mowa w ust. 6, nastąpi poprzez sporządzenie i podpisanie przez przedstawicieli Stron stosownego protokołu, wraz z uzasadnieniem, opisującym przestanki i celowość zmian.
9. Obliczenie wartości robót zamiennych lub dodatkowych zostanie dokonane w kosztorysie uproszczonym wraz z wykazem materiałów (zwanym dalej „kosztorysem”). Kosztorys zostanie sporządzony przez Wykonawcę i przedstawiony do weryfikacji przez Zamawiającego. Kosztorys będzie zawierał potrącenie wartości robót pierwotnie przewidzianych do wykonania.
10. Kosztorys zostanie przygotowany zgodnie z poniższymi zasadami:
  - 1) kosztorys będzie zawierał wyszczególnienie robót w kolejności technologicznej ich wykonania, ilość robót z ich obliczeniem, jednostkę przedmiaru, cenę jednostkową i wartość każdej z pozycji kosztorysowej,
  - 2) wykaz materiałów będzie zawierał wyszczególnienie materiałów z podaniem ich rodzajów i nazw, ilość materiału wraz z jednostką miary, cenę jednostkową materiału i wartość,
  - 3) jeżeli roboty, odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie złożony wraz ofertą, cena jednostkowa określona w kosztorysie, używana jest do wyliczenia wysokości wynagrodzenia robót,
  - 4) jeżeli roboty nie odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym, Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Zamawiającego kalkulację ceny jednostkowej tych robót z uwzględnieniem cen czynników produkcji nie wyższych od określonych przez Wykonawcę w kosztorysie złożonym wraz ofertą, a dla materiałów, sprzętu i transportu, dla których ceny nie zostaną określone w kosztorysie ofertowym – cen nie wyższych od średnich cen materiałów, sprzętu i transportu publikowanych w wydawnictwie „Sekocenbud” w kwartale poprzedzającym wykonanie robót zamiennych lub dodatkowych oraz nakładów rzeczowych określonych w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR), a w przypadku robót, dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR, wg innych ogólnie stosowanych katalogów lub nakładów własnych zaakceptowanych przez Zamawiającego,
  - 5) w przypadku konieczności zastosowania materiałów nietypowych, które nie występują w informatorach Sekocenbud - do kosztorysu Wykonawca zastosuje cenę rynkową potwierdzoną fakturą pro-forma lub ofertą dostawcy lub wyciągiem z cennika katalogowego,
11. W razie sporu Stron, co do wysokości wynagrodzenia, Strony mogą powołać niezależnego kosztorysanta, który dokona wyceny zakresu robót i materiałów z zastrzeżeniem, że wycena odbędzie się z zachowaniem zasad przewidzianych w ust. 10. Koszt wynagrodzenia kosztorysanta ponoszą Strony w równych częściach.
12. Do zmian Umowy, o których mowa w ust. 3, odpowiednie zastosowanie mają także przepisy ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. 2021 r. poz. 2095, z późn. zm.).
13. Strony dopuszczają zmianę kierownika budowy wskazanego w § 2 ust. 8 na innego w przypadku wystąpienia utrudnień, przeszkód lub braku możliwości kierowania budową przez pierwotnie wskazaną osobę. Zmiana jest dopuszczalna pod warunkiem, że nowa osoba będzie posiadała odpowiednie uprawnienia budowlane. Wraz z wnioskiem o zmianę kierownika budowy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć aktualny dokument, potwierdzający posiadane uprawnienia.
14. Wprowadzenie zmian umowy może nastąpić na pisemny wniosek Strony, która o daną zmianę wnosi. Wniosek powinien zawierać szczegółowe uzasadnienie, wskazanie podstawy prawnej i umownej dokonania zmiany oraz wykazanie okoliczności uzasadniających taką zmianę.

### § 13

#### Ubezpieczenie OC

1. Wykonawca zobowiązuje się zawrzeć, nie później niż do dnia poprzedzającego dzień, w którym ma nastąpić przekazanie terenu robót, umowę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem Umowy, w kwocie nie mniejszej niż 1 000 000,00 zł (słownie: jeden milion złotych 00/100) oraz terminowo opłacać należne składki ubezpieczeniowe.
2. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia, w szczególności kopię polisy lub innego dokumentu potwierdzającego zawarcie umowy

ubezpieczenia wraz z ogólnymi warunkami ubezpieczenia oraz potwierdzeniem opłacenia składki ubezpieczeniowej, nie później niż do dnia przekazania terenu robót.

3. Jeżeli okres obowiązywania umowy ubezpieczenia, o której mowa w ust. 1, wygasa w trakcie obowiązywania Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia nowej umowy ubezpieczenia z zachowaniem ciągłości ubezpieczenia. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kopię polisy lub innego dokumentu potwierdzającego odnowienie umowy ubezpieczenia wraz z ogólnymi warunkami ubezpieczenia oraz potwierdzeniem opłacenia składki ubezpieczeniowej, w terminie nie później niż na 7 dni przed wygaśnięciem dotychczasowej umowy ubezpieczenia.
4. W przypadku uchybienia obowiązkom, o których mowa w ust. 2 i 3, Zamawiający może odpowiednio wstrzymać przekazanie terenu robót lub prowadzenie robót, do czasu przedstawienia kopii polisy lub innego dokumentu potwierdzającego zawarcie umowy ubezpieczenia wraz z ogólnymi warunkami ubezpieczenia oraz z potwierdzeniem opłacenia składki ubezpieczeniowej, bez możliwości przedłużenia terminu wykonania przedmiotu Umowy, określonego w § 3 ust. 1 Umowy lub odstąpić od Umowy. Odstąpienie od Umowy z przyczyn, o których mowa w niniejszym ustępie, stanowi odstąpienie od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność.

#### § 14

##### Siła wyższa

1. Strony Umowy będą zwolnione z odpowiedzialności za niewypełnienie swoich zobowiązań zawartych w Umowie, jeżeli okoliczności zaistnienia siły wyższej będą stanowiły przeszkodę w ich wypełnieniu.
2. Okoliczności zaistnienia siły wyższej muszą zostać udowodnione lub uprawdopodobnione przez Stronę, która się na nie powołuje.
3. Każda ze Stron zobowiązana jest do powiadomienia drugiej Strony o zaistnieniu okoliczności siły wyższej, na które się powołuje, w terminie 7 dni roboczych od dnia wystąpienia lub powzięcia wiadomości o sile wyższej, o ile nie dotyczy to okoliczności znanych powszechnie.

#### § 15

##### Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca przed podpisaniem umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości umowy z podatkiem VAT, tj. .... zł w formie .....
2. Zamawiający zwróci 70 % zabezpieczenia należytego wykonania umowy w ciągu 30 dni od daty **wykonania przedmiotu Umowy – potwierdzonego protokołem odbioru końcowego** i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
3. Pozostałe 30% kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady i gwarancji.
4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie pieniężnej zabezpieczenie zostanie zwrócone wraz z należnymi odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było przechowywane, pomniejszonymi o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

#### § 16

##### Postanowienia końcowe

1. Strony umowy postanawiają, że wszelkie uprawnienia i obowiązki wynikające z niniejszej Umowy (poza tymi które wprost w Umowie zostały zastrzeżone dla GIOŚ) realizowane będą przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Warszawie, w tym w szczególności w zakresie kontroli realizacji przedmiotu Umowy, kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań dotyczących zatrudniania osób na umowę o pracę zgodnie z Kodeksem pracy, na każdym etapie realizacji Umowy, naliczania i dochodzenia kar umownych lub innych roszczeń związanych z Umową, odbioru przedmiotu Umowy, dokonywania potrąceń z wynagrodzenia i zabezpieczenia należytego wykonania umowy, itd.
2. Wszelkie doręczenia, z zastrzeżeniem wyjątków określonych Umową, dokonywane będą na następujące adresy:
  - 1) dla Zamawiającego: Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Warszawie, ul. Bartycka



- 110 A, 00-716 Warszawa lub drogą elektroniczną na adres e-mail: [warszawa@wios.warszawa.pl](mailto:warszawa@wios.warszawa.pl);
- 2) dla Wykonawcy: ..... ul. .... lub drogą elektroniczną na adres e-mail: .....@.....
3. Pisma przesłane na adresy Stron, wskazane w ust. 1, uważa się za skutecznie doręczone, chyba że Strony poinformują się pismem poleconym o zmianie adresu.
  4. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo budowlane, Kodeksu cywilnego i ustawy Pzp.
  5. Za dni robocze Strony uznają dni od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy. Jeżeli w Umowie nie wskazano o jakie dni chodzi oznacza to, że są to dni kalendarzowe.
  6. Nazwy paragrafów mają charakter wyłącznie pomocniczy i nie wpływają na interpretację umowy.
  7. Spory pomiędzy Stronami, wynikłe w związku z zawarciem lub realizacją Umowy, będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
  8. Umowę sporządzono w formie\*:
    - elektronicznej opatrzonej kwalifikowanymi podpisami elektronicznymi Stron,
    - pisemnej, w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym trzy dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
  9. Integralną część Umowy stanowią załączniki.
- |                |   |
|----------------|---|
| Załącznik nr 1 | - Opis Przedmiotu Zamówienia (Przedmiar robót, STWIORB, Opis równoważności oraz szkic sytuacyjny) |
| Załącznik nr 2 | - „Oferta” z załącznikami,  |
| Załącznik nr 3 | - Wzór protokołu wprowadzenia na teren robót  |
| Załącznik nr 4 | - Wzór protokołu odbioru końcowego  |
| Załącznik nr 5 | - Wzór oświadczenia Wykonawcy   |
| Załącznik nr 6 | - Wzór oświadczenia podwykonawcy / dalszego podwykonawcy  |
| Załącznik nr 7 | - Klauzula informacyjna   |

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

**\*niepotrzebne skreślić**

Załącznik nr 3 do Umowy – Wzór protokołu wprowadzenia na teren robót

Warszawa, dnia.....

**PROTOKÓŁ WPROWADZENIA NA TEREN ROBÓT**

W dniu ..... zebrała się Komisja na terenie obiektu WIOŚ w Warszawie, przy ul. Bartyckiej 110 A w celu wprowadzenia Wykonawcy ..... na zleczone do wykonania prace związane z uszczelnieniem patio ze strefą wejścia do budynku, zgodnie z umową nr ..... z dnia .....

Komisja w składzie:

Przedstawiciele Wykonawcy:

1 .....

2 .....

Przedstawiciele Zamawiającego:

1.....

2.....

ustala, że Wykonawca przejmuje w/w teren, obiekt do wykonania robót budowlanych:

.....

.....

Uwagi:.....

.....

Podpisy Komisji:

Przedstawiciele Wykonawcy:

1. .... 2.....3. ....

Przedstawiciele Zamawiającego:

1..... 2.....

Załącznik nr 4 do Umowy - Wzór protokołu odbioru końcowego  
Warszawa, dnia.....

## PROTOKÓŁ ODBIORU KOŃCOWEGO

### Zamawiający - Inwestor:

SKARB PAŃSTWA – WOJEWÓDZKI INSPEKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA W WARSZAWIE,  
ul. Bartycka 110 A, 00-716 Warszawa, posiadający NIP: 5251561170; Regon: 000162263,  
i

SKARB PAŃSTWA – GŁÓWNY INSPEKTORAT OCHRONY ŚRODOWISKA, ul. Bitwy  
Warszawskiej 1920 r. 3, 02-362 Warszawa, posiadający NIP: 5261650857;  
Regon: 000861593,

Wykonawca: .....

.....

Na podstawie Umowy nr ..... z dnia.....

Wykonawca zgłosił do odbioru w dniu.....:

.....

.....

Czynności związane z odbiorem przeprowadzono w dniu .....

### Ustalenia:

1. W wyniku czynności odbiorowych stwierdza się, że roboty budowlane zostały / nie zostały wykonane\*.
2. Stwierdzono następujące wady/ nie stwierdzono wad\*:  
.....
3. Przedmiot Umowy przedstawiony do odbioru wykonano w terminie wynikającym z Umowy\* / w zwłocie - .... dni\*.
4. Do odbioru końcowego Wykonawca przedłożył .....
5. Niniejszy protokół stanowi podstawę / nie stanowi podstawy\* do wystawienia faktury VAT.
6. Data rozpoczęcia okresu gwarancji (jeżeli dotyczy): .....

Uwagi : .....

Przedstawiciele Zamawiającego:

1. ....
2. ....

Przedstawiciele Wykonawcy:

1. ....
2. ....

\*niepotrzebne skreślić

Załącznik nr 5 do Umowy - Wzór oświadczenia Wykonawcy  
Warszawa, dnia.....

**O Ś W I A D C Z E N I E   W Y K O N A W C Y**

..... - Wykonawca, którego reprezentuje:

1. ....,
2. ....,

oświadcza, że dokonał w dniu ..... zapłaty kwoty .....  
na rzecz podwykonawcy / dalszego podwykonawcy\* .....  
za wykonanie następujących robót:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Miejscowość, data .....

.....  
(Pieczęć imienna lub imię i nazwisko oraz podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

\*niepotrzebne skreślić

Załącznik nr 6 do Umowy - Wzór oświadczenia podwykonawcy/ dalszego podwykonawcy

**OŚWIADCZENIE PODWYKONAWCY  
/ DALSZEGO PODWYKONAWCY\***

..... – podwykonawca/ dalszy podwykonawca\*, którego reprezentuje:

- 1) .....,  
2) .....,

oświadcza, że:

- 1) otrzymał w dniu .....  
od Wykonawcy/ podwykonawcy\* .....  
zapłatę kwoty ..... stanowiącą całość wynagrodzenia należnego z tytułu umów zawartych z Wykonawcą/podwykonawcą

za wykonanie następujących robót:

.....  
.....  
.....

- 2) Zapłatę otrzymano terminowo/nieterminowo\* (... dni)  
3) Oświadczam, że ..... (nazwa podwykonawcy/dalszego podwykonawcy) otrzymał od Wykonawcy\*/podwykonawcy\* całość wynagrodzenia, należnego z tytułu zawartych z Wykonawcą\*/podwykonawcą\* umów i nie zgłasza roszczeń finansowych do Wykonawcy oraz Zamawiającego za roboty\*, dostawy\* lub usługi\* objęte przedmiotem Umowy .....

.

Miejscowość, data .....

.....  
(Pieczęć imienna lub imię i nazwisko oraz podpis upoważnionego przedstawiciela podwykonawcy/dalszego podwykonawcy)

\*niepotrzebne skreślić

Załącznik nr 7 do Umowy nr .....

### Klauzula informacyjna

Administratorami danych osobowych podanych w związku z podpisaniem i wykonywaniem umowy są: SKARB PAŃSTWA – WOJEWÓDZKI INSPEKTORAT OCHRONY ŚRODOWISKA W WARSZAWIE, ul. Bartycka 110 A, 00-716 Warszawa, posiadającym NIP: 5251561170; Regon: 000162263,

i

SKARB PAŃSTWA – GŁÓWNY INSPEKTORAT OCHRONY ŚRODOWISKA, ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r. 3, 02-362 Warszawa, posiadającym NIP: 5261650857; Regon: 000861593,

oraz

Nazwa firmy..... z siedzibą w [.....] (kod pocztowy), przy ul. ...., ,NIP....., REGON.....

Z administratorami (Zamawiającym oraz Wykonawcą), można skontaktować się pisemnie na adres siedziby Zamawiającego i adres siedziby Wykonawcy oraz telefonicznie odpowiednio na nr: +48 22 651 07 07 (Zamawiający) oraz na nr tel. +48 ..... (Wykonawca).

We wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych można kontaktować się:

- 1) po stronie administratora Zamawiającego – z inspektorem ochrony danych, na adres e-mail [iod@wios.warszawa.pl](mailto:iod@wios.warszawa.pl); [iod@gios.gov.pl](mailto:iod@gios.gov.pl)
- 2) po stronie administratora Wykonawcy – z inspektorem ochrony danych, na adres e-mail ....., na adres siedziby Wykonawcy lub telefonicznie.

Dane osobowe przedstawicieli Zamawiającego oraz Wykonawcy, jako osób odpowiedzialnych za realizację Umowy, są:

- 1) przetwarzane przez okres archiwizowania danych uzasadniony obowiązującymi przepisami prawa;
- 2) przekazywane podmiotom uprawnionym na mocy przepisów prawa oraz podmiotom działającym na zlecenie administratora. Ponadto w przypadku modyfikacji/wsparcia/awarii systemów informatycznych wykorzystywanych przez Zamawiającego dostęp do danych mogą mieć podmioty świadczące dla Zamawiającego usługi serwisowe.

Przedstawicielom przysługuje prawo dostępu do danych osobowych, ich sprostowania oraz przeniesienia do innego administratora, usunięcia danych, ograniczenia przetwarzania danych, sprzeciwu, jeżeli spełnione są przesłanki określone bezpośrednio w RODO.

W przypadku wątpliwości związanych z przetwarzaniem danych osobowych można zwrócić się z prośbą o udzielenie informacji, oraz wnieść skargę do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Podanie danych jest dobrowolne, ale niezbędne do zawarcia umowy.

Administrator ma obowiązek przechowywać dane przez okres niezbędny do wykonania umowy, a po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu – przez obowiązkowy okres przechowywania dokumentacji, ustalony odrębnymi przepisami prawa dotyczącymi archiwizacji dokumentacji.

Administratorzy są zobowiązani do przekazania informacji, o których mowa powyżej swoim przedstawicielom.

<p>..... (nazwa Wykonawcy)</p>	<p><b>OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA<sup>8</sup></b>  <b>o którym mowa w art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4</b>  <b>ustawy Pzp stanowiące potwierdzenie, że Wykonawca nie</b>  <b>podlega wykluczeniu z postępowania</b></p>
------------------------------------	--

Przystępując do prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) pod nazwą „**Uszczelnienie patio ze strefą wejścia do budynku**” (Znak sprawy: 2.2022.TP), oświadczam, że:

- \* nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie przesłanek wskazanych w przepisach art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2021 poz. 1129, z późn. zm.)
- \* zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ....(należy wpisać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 lub art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2021 poz. 1129, z późn. zm.)

Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ww. ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....

**\*) należy zaznaczyć odpowiednie pole wyboru,**

nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835). Zgodnie z treścią art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, zwanej dalej „ustawą”, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się:

- 1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
- 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na

<sup>8</sup> w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienia niniejsze „Oświadczenie” powinno być złożone przez każdego z Wykonawców w zakresie, w którym każdy z tych Wykonawców wykazuje brak podstaw do wykluczenia

podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

- 3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

....., dnia ..... 2022 roku  
(miejscowość) (data)

.....  
kwalifikowany podpis elektroniczny  
lub podpis zaufany lub podpis osobisty

**UWAGA:**

Oświadczenia składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym (za pomocą odpowiednich narzędzi elektronicznych).



<p>..... (nazwa Wykonawcy)</p>	<p><b>OŚWIADCZENIE O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU<sup>9</sup></b></p>
------------------------------------	---

Przystępując do prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) pod nazwą „**Uszczelnienie patio ze strefą wejścia do budynku**” (Znak sprawy: 2.2022.TP),

- 1) oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu w zakresie wskazanym przez Zamawiającego w ogłoszeniu o niniejszym zamówieniu.
- 2) oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu wskazanych przez Zamawiającego w ogłoszeniu o niniejszym zamówieniu, polegam na zasobach następujących podmiotów, w następującym zakresie<sup>10</sup>:

nazwa podmiotu	zakres

- 3) oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne na dzień składania ofert i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

....., dnia ..... 2022 roku  
(miejsowość) (data)

.....  
kwalifikowany podpis elektroniczny  
lub podpis zaufany lub podpis osobisty

**UWAGA:**

Oświadczenia składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym (za pomocą odpowiednich narzędzi elektronicznych).

<sup>9</sup> w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienia niniejsze „Oświadczenie” powinno być złożone przez każdego z Wykonawców w zakresie, w którym każdy z tych Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu

<sup>10</sup> podać nazwę/y podmiotu/ów i zakres

Przystępując do prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) pod nazwą „**Uszczelnienie patio ze strefą wejścia do budynku**” (Znak sprawy: 2.2022.TP), oświadczam, co następuje:

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY  
O ZAKRESIE WYKONANIA ZAMÓWIENIA PRZEZ WYKONAWCÓW  
WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**  
składane na podstawie art. 117 ust. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r.  
– Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. 2021 r. poz. 1129 ze zm.)

**Dane dotyczące wykonawcy**

Nazwa wykonawcy

.....

Adres wykonawcy

.....

Miejscowość ..... Data

.....

Oświadczam/y, że stosowne wykształcenie, kwalifikacje zawodowe, doświadczenie, posiadają niżej wymienieni Wykonawcy, którzy wykonają roboty budowlane do zrealizowania których te zdolności są wymagane, w następującym zakresie:

Nazwa i adres Wykonawcy	Zakres robót budowlanych, jaki wykona Wykonawca - do zrealizowania, których wskazane zdolności są wymagane

Oświadczam/my\*, że wszystkie informacje podane w powyższym oświadczeniu są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

\* *niewłaściwe skreślić*

**Uwaga:** Niniejsze oświadczenie wypełniają Wykonawcy w przypadku, gdy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.

.....  
Data; kwalifikowany podpis elektroniczny lub  
podpis zaufany lub podpis osobisty

## ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU UDOSTĘPNIAJĄCEGO ZASOBY

Przystępując do prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) pod nazwą „Uszczelnienie patio ze strefą wejścia do budynku” (Znak sprawy: 2.2022.TP), oświadczam, co następuje:

Zobowiązuję się do oddania Wykonawcy – ..... (podać nazwę i adres) do dyspozycji następujących niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia, którego przedmiotem jest „Uszczelnienie patio ze strefą wejścia do budynku” w trybie podstawowym w zakresie warunku/warunków\* udziału w postępowaniu tj. .... tj. .... \*

Oświadczam, że stosunek łączący mnie z ww. Wykonawcą gwarantuje rzeczywisty dostęp do udostępnianych mu zasobów, na potwierdzenie czego przedstawiam, co następuje:

- 1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby:  
.....
- 2) sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia:  
.....
- 3) informacja, czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane/usługi\*, których wskazane zdolności dotyczą:  
.....

Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby należy przekazać:

- w postępowaniu o wartości mniejszej niż progi unijne – w postaci elektronicznej i opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, a w przypadku gdy zostało sporządzone jako dokument w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem – należy przekazać cyfrowe odwzorowanie opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej

.....  
Data; kwalifikowany podpis elektroniczny lub  
podpis zaufany lub podpis osobisty

\*niepotrzebne skreślić